

Zmluva o umiestnení telekomunikačného zariadenia

uzatvorená v zmysle § 269 ods. 2 zák. č. 513/1991 Zb. (Obchodný zákonník) v znení neskorších prepisov medzi

1. Správca: Obec Krásna Ves

so sídlom: Obecný úrad, 142
956 53 Krásna Ves
v zastúpení: Ing. Milan Došek (starosta obce)
IČO: 00310581
IBAN: SK27 5600 0000 0006 1226 3020
Kontakt : Ing. Ľudovít suchý, 0918/590803
ludvik.suchy@gmail.com

(ďalej len „správca“)

a

2. Podnik: Global Network Systems, s.r.o.

so sídlom: Obrancov mieru 1773/36
zastúpený: Ing. Radoslav Lisý - konateľ
IČO: 455136 86
DIČ: 2023044584 IČ DPH: SK2023044584
Bankové spojenie: VÚB: SK0202000000002985548458
Registrácia: Okresný súd Trenčín, Vložka číslo: 23098/R, Oddiel: Sro.

(ďalej len „podnik“)

Článok I. Predmet zmluvy

1. Podnik vyhlasuje, že na základe oznámenia v zmysle § 14 zákona č. 610/2003 Z. z. o elektronických komunikáciách v znení neskorších predpisov (ďalej len „ZEK“) je oprávnený poskytovať siete a služby podľa všeobecného povolenia Telekomunikačného úradu SR od júna 2010 na poskytovanie elektronických komunikačných sietí a elektronických komunikačných služieb.
2. Správca má oprávnenie na uzatvorenie tejto zmluvy pre časť plochy na výhodnej strane obce parcele č. 64 vedenej na LV 415 a (vid'. príloha z www.mapka.gku.sk). Účelom nájmu je vybudovanie dokrývača(-čov) pre obec pre vysokorýchlostný internet a digitálne služby umiestnením priehradkového stožiaru a poskytnutím súčinnosti pri realizácii podružného merania pre odberné miesto pre el. energiu.
3. Predmetom tejto zmluvy je úprava práv a povinností zmluvných strán pri zriaďovaní a prevádzke telekomunikačného zariadenia vrátane vedení, zariadení, príslušenstva a pridružených prostriedkov (ďalej len telekomunikačného zariadenia) za účelom prevádzkovania dátových služieb, príp. ďalších služieb spojených s využitím telekomunikačného zariadenia.
4. Cieľom je vybudovať vysokorýchlostný prístup do internetu prostredníctvom technológie WiFi pre obyvateľov obce Krásna Ves a prístupové body (technológia WiFi uplink) na bytových domoch, kde bude záujem o optické resp. metalické pripojenie rozvodov do siete s 100 a viac Mbps.

Článok II. Vzájomné práva a povinnosti zmluvných strán

1. Podnik je oprávnený na vlastné náklady zriadiť a prevádzkovať telekomunikačné zariadenia. Telekomunikačné zariadenie je výlučným majetkom podniku. Telekomunikačné zariadenie, ktoré bude umiestnené na/v objekte na anténnom stožiarí budú tvoriť 3 ks antén typu Rocket – Sektor a smerové prijímacie a vysielacie antény kruhového tvaru.
2. Vlastník objektu resp. správcu objektu je povinný pre podnik zabezpečiť vstup podnikom poverených alebo splnomocnených osôb do priestoru za účelom umiestnenia telekomunikačného zariadenia na nevyhnutne potrebnú dobu. Splnomocnená osoba, ktorá bude za podnik komunikovať je uvedená ako kontaktná v hlavičke tejto zmluvy. Podnik je povinný bezodkladne informovať správcu objektu o vstupe do priestorov.
3. Podnik je povinný umožniť vlastníkovi na požiadanie vykonávať dohľad počas celej doby inštalácie telekomunikačného zariadenia.
4. Pri všetkých činnostiach a prácach na predmete nájmu je podnik povinný dodržiavať všetky príslušné všeobecne záväzné právne predpisy Slovenskej republiky.
5. Podnik v prípade potreby vykonania opráv a údržby predmetu nájmu z pozície správcu vykoná bezplatné premiestnenie, resp. demontáž svojich zariadení na nevyhnutný čas. Správca je povinný vyzvať Podnik na súčinnosť v dostatočnom predstihu.
6. Podnik sa zaväzuje postupovať tak, aby počas zriaďovania a prevádzkovania telekomunikačného zariadenia čo najmenej rušil svojou činnosťou bezprostredné okolie a nebol na obtiaž. Postará sa najmä o to, aby počas vykonávania prác zabezpečil zachovanie pôvodného spôsobu užívania predmetu nájmu. Napájacie vedenia v objekte sa budú klásť v existujúcich šachtách, resp. na omietku vložené do PVC žľabov, tak aby nedošlo k porušeniu protipožiarnych a bezpečnostných predpisov.
7. Podnik sa zaväzuje, že pri prácach na telekomunikačnom zariadení bude dodržiavať protipožiarne a bezpečnostné predpisy pre prácu na telekomunikačnom zariadení tak, aby nebola ohrozená bezpečnosť a ochrana zdravia zamestnancov správcu a ani užívateľov predmetného domu, príp. ďalších osôb.
8. Podnik sa ďalej zaväzuje, že montáž, prevádzkovanie a prípadná demontáž telekomunikačného zariadenia neovplyvní funkčnosť jestvujúcich zariadení na predmete nájmu a to najmä jestvujúceho príjmu televízneho, rozhlasového a internetového signálu. Zároveň prevádzkou telekomunikačného zariadenia nebudú ohrození ani rušení ďalší užívatelia a nebude obmedzený alebo znemožnený výkon ich práv. Vlastníci ani užívatelia predmetu nájmu nie sú touto zmluvou zaviazaní k odberu služieb, ktoré poskytuje alebo bude poskytovať podnik.
9. Podnik ihneď po ukončení prác na predmete nájmu uvedie okolie do pôvodného stavu pri zachovaní novovytvoreného diela v rozsahu povolenia.

Článok III. Poplatky a spotrebovaná elektrická energiu

1. Podnik bude počas užívania hradiť poplatok za užívanie predmetu zmluvy sumu **=100€=** (slovom =sto= EUR) mesačne.
2. Podnik sa zaväzuje a súčasne vyhlasuje, že používa najmodernejšiu technológiu, ktorá má minimalizuje spotrebu elektrickej energie a to pre každé použité zariadenie s odhadovanou spotrebou do 20W-50W. Podnik nainštaluje certifikované podružné meranie a zašle Správcovi informáciu o stave za príslušné obdobie, t.j. kalendárny rok.
3. Podnik uhradí spotrebu a nájom na začiatku kalendárneho roku na celý kalendárny rok vopred na základe tejto zmluvy najneskôr do 30.3. príslušného kalendárneho roka.
4. Prvá platba sa uskutoční v alikvotnej výške, po podpise zmluvy za celý mesiac v ktorom bola vykonaná inštalácia a to ihneď po inštalácii bez zbytočného odkladu.
5. Ak to bude možné, Podnik zrealizuje na vlastné náklady podružné meranie elektrickej energie pre napojenie svojho zariadenia. Podnik a Správca sa dohodli, že ak spotrebovaná elektrická energia nepresiahne 0,175-0,438 MWh ročne, bude náhrada za spotrebovanú elektrickú energiu súčasťou dohodnutého poplatku za užívanie predmetu nájmu. V prípade presiahnutia stanovenej spotreby (na základe odčítania z podružného elektromeru) bude, na základe žiadosti správcu, navýšená časť poplatku za spotrebovanú elektrinu v alikvotnej výške a doplatená spotrebovaná el. energia a to ihneď, bez zbytočného odkladu a zároveň navýšená celková suma za nájom.
6. Správca poskytne súčinnosť pri vybudovaní samostatnej elektrickej prípojky, ktorú si bude hradiť Podnik v plnom rozsahu. Po vybudovaní elektrickej prípojky sa bod 5. článku III. tejto zmluvy neuplatňuje.

Článok IV. Zodpovednosť za škody

1. Podnik v plnej výške zodpovedá za všetky škody vzniknuté v súvislosti s montážou a prevádzkou telekomunikačného zariadenia v predmetnom dome, ktoré spôsobí sám alebo ním poverené alebo splnomocnené osoby. Všetky náklady spojené s uchytením, prekládkou, príp. poškodením telekomunikačného zariadenia a ostatných zariadení podniku znáša podnik.
2. Podnik sa zaväzuje odstrániť všetky škody podľa bodu 1 v lehote do 7 dní od písomného upozornenia podniku o ich vzniku na vlastné náklady, pokiaľ sa zmluvné strany nedohodli inak,
3. Vlastník nenesie zodpovednosť za poškodenie telekomunikačného zariadenia, ibaže by toto poškodenie spôsobil svojou činnosťou úmyselne. Zároveň ako prílohu tejto zmluvy doloží podnik poistný certifikát na poistenie zodpovednosti za škodu, ktorá by mohla vzniknúť pri činnosti podniku.
4. Podnik vyhlasuje, že je v zmysle bodu 3. tohoto článku poistený na sumu 33.200€.
5. Poistenie telekomunikačného zariadenia je záležitosťou podniku.

Článok V.
Doba a ukončenie zmluvného vzťahu

1. Táto zmluva sa uzatvára na dobu neurčitú.
2. Túto zmluvu je možné ukončiť vzájomnou písomnou dohodou zmluvných strán, alebo písomnou výpoveďou niektorej zo zmluvných strán.
3. Výpovedná lehota je 6 mesačná a začíta plynúť od prvého dňa mesiaca nasledujúceho po mesiaci, v ktorom bola výpoveď doručená druhej zmluvnej strane.
4. Podnik sa zaväzuje po skončení zmluvného vzťahu uviesť predmet nájmu do pôvodného stavu s prihliadnutím na obvyklé opotrebenie podľa dĺžky trvania zmluvného vzťahu a odovzdať ich správcovi. Finančné vysporiadanie vzájomných záväzkov bude uskutočnené do 30 kalendárnych dní odo dňa ukončenia zmluvného vzťahu.

Článok VI.
Záverečné ustanovenia

1. Práva a povinnosti zmluvných strán neupravené touto zmluvou sa spravujú príslušnými ustanoveniami všeobecne záväzných právnych predpisov Slovenskej republiky.
2. Táto zmluva nadobúda platnosť podpisom v zmysle zákona a účinnosť najskôr po zverejnení na webovom sídle správcu v zmysle zákona. Neoddeliteľnou súčasťou tejto zmluvy sú jej prílohy tak, ako to vyplýva z textu tejto zmluvy. Poplatky uvedené v článku III budú hradené prvý rok v alikvotnej čiastke počínajúc 1. dňom mesiaca v ktorom sa umiestni dokrývač na predmet nájmu.
3. Akékoľvek zmeny tejto zmluvy je možné vykonať len so súhlasom oboch zmluvných strán formou písomného dodatku k tejto zmluve.
4. Táto zmluva je vyhotovená v dvoch rovnopisoch, z ktorých jeden obdrží vlastník objektu a jeden podnik. Zmluvné strany uzatvorili túto zmluvu slobodne a vážne, vyhlasujú, že si zmluvu prečítali a súhlasia s jej obsahom, na znak čoho ju vlastnoručne podpisujú.

V Ilave 1.11.2019.

Za vlastníka:

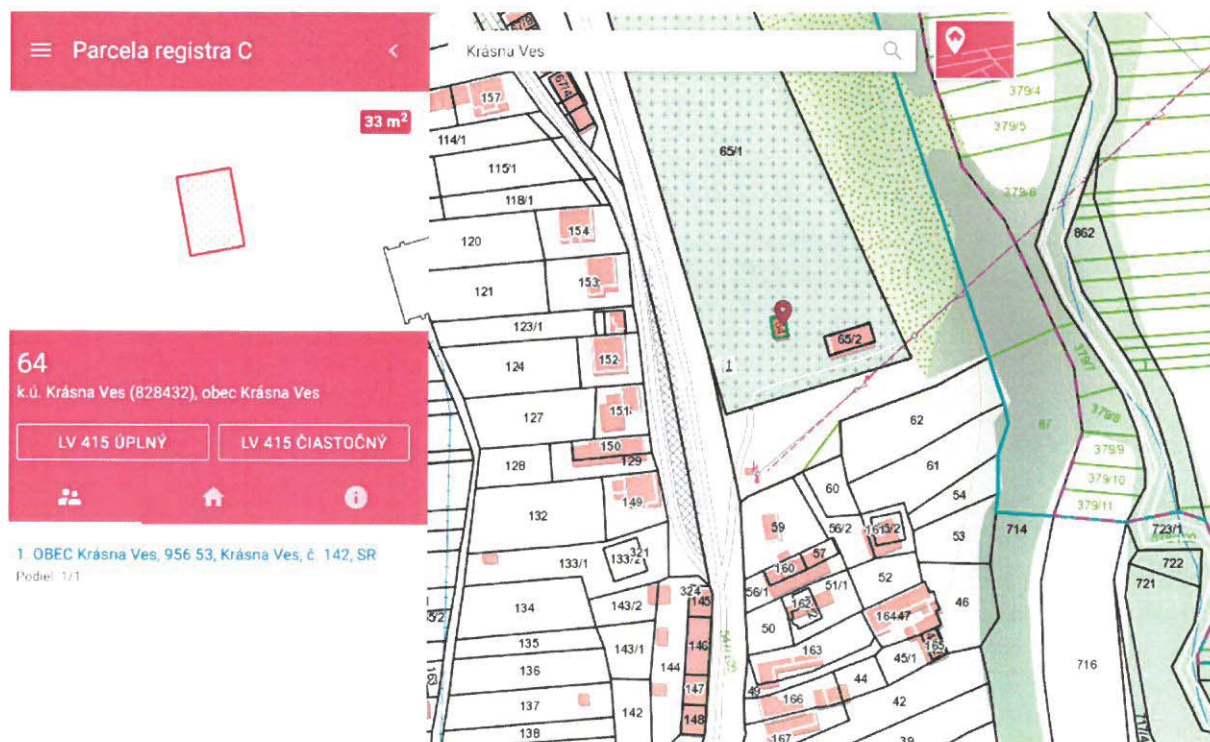


(správca)

Za podnik:

Ing. Radoslav Lisý
(konateľ)

Príloha č.1



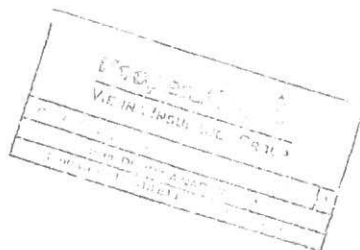
Štúrova 75/11
Dubnica n/Váhom
018 41

Týmto potvrdzujem, že firma Global Network Systems s.r.o, ičo: 45513686 je poistená od 15.09.2010 na všeobecnú zodpovednosť na sumu 33 200,00€ na dobu neurčitú poistnou zmluvou č. 6560138558.

Dňa: 30.04.2019


vystavil: Rojkovičová Viera
Poist'ovací poradca
Mobil : +421/ 907 347 236
Tel. : +421/42/ 44 24 112
Fax : +421/42/ 44 24 112
e-mail : rojkovicova@koop.sk

*Viera Rojkovičová
00121 907 347 236*



Kooperativa 	
VIENNA INSURANCE GROUP	
Došlo dňa:	30 -04- 2019
Číslo:	Pridelené:
KOOPERATIVA poisťovňa, a.s. Vienna Insurance Group 53	
o.m. DUBNICA NAD VÁHOM	

Údaje o poisťnej zmluve číslo 6560138558

Produkt : Poistenie malých a stredných podnikateľov (41)

Získateľ : 2524296200 - Rojkovičová Viera

Osoby : Global Net Work Systems s.r.o.; Obrancov mieru 1773/36; 018 41 Dubnica nad Váhom 1
(PI+PL+KO)

Číslo návrhu : 4413032165

VS prvej platby : 4413032165

VS následných platieb : 6560138558

Dátum začiatku : 15.09.2010

Dátum konca :

Dátum konca platenia :

Ročné poistné s daňou : 144,95 €

Lehotné poistné s daňou : 144,95 €

Periodicita platenia : Ročne

Ročná daň : 0,00 €

Lehotná daň : 0,00 €

Ročné poistné bez dane : 144,95 €

Lehotné poistné bez dane : 144,95 €

OJ správy : 130

OJ účtov. / ujed. : 130 / 130

poštový
Druh platenia : peňažný
poukaz

Stav PZ : Živá - platená (Z01)

Zaplatené do : 15.09.2019

Dátum storna :

Číslo arch. dávky :

Dynamizácia : Nie

Korekcie : žiadne

P.č.	Objekt	Číslo a názov rizika	Poistná suma	Poistné	Plati od	Platí do	Spoluúčast'
1	Zodpovednosť	54. Všeobecná zodpovednosť	33 200,00 €	144,95 €	15.09.2010		90 €