



Z á p i s n i c a

zo 8. zasadnutia obecného zastupiteľstva v Krásnej Vsi, ktoré sa konalo dňa 15.03.2024 o 17.00 h.

Prítomní: podľa priloženej prezenčnej listiny – príloha č. 1

Program:

1. Otvorenie zasadania.
2. Schválenie programu zasadnutia obecného zastupiteľstva.
3. Určenie zapisovateľa a overovateľov zápisnice.
4. Kontrola plnenia uznesení.
5. Schválenie Záverečného účtu Obce Krásna Ves za rok 2023.
6. Prípravná a PD na:
 - Chodník s dažďovou kanalizáciou k CSSP,
 - Fotovoltaika na budove MŠ a OcÚ,
 - Chodník s ohradou okolo areálu MŠ,
 - Spomalovače na miestnych komunikáciách,
 - Cesta s chodníkom pre imobilných a dažďovou kanalizáciou „Do Sádok“ (+ voda, električka, kanalizácia).
7. Aktualizácia PHaSR obce.
8. Rôzne.
9. Záver.

K bodu č. 1: Starosta obce Ing. Milan Došek otvoril zasadnutie a privítal všetkých prítomných. Konštatoval, že na zasadnutí sú prítomní piati poslanci obecného zastupiteľstva z piatich, a tak zastupiteľstvo je uznášaniaschopné.

K bodu č. 2: Ing. Milan Došek predložil na schválenie návrh programu ôsmeho zasadnutia obecného zastupiteľstva. K programu neboli vznesené žiadne pripomienky. Následne dal starosta obce o programe hlasovať.

Hlasovanie o návrhu uznesenia č.64/2024:

Počet poslancov	Neprítomní poslanci	Hlasovali ZA	Hlasovali PROTI	ZDRŽALI SA
1. Jozef Staník		x		
2. Ing. Ľudovít Suchý		x		
3. Ing. Dušan Pilch		x		
4. Ing. Ľuboš Mutňanský		x		
5. Jakub Mišák		x		

K bodu č. 3: Za zapisovateľku bola určená Ing. Eva Janegová a overovateľov zápisnice Ing. Ľuboš Mutňanský a Jakub Mišák.

Hlasovanie o návrhu uznesenia č. 65/2024:

Počet poslancov	Neprítomní poslanci	Hlasovali ZA	Hlasovali PROTI	ZDRŽALI SA
1. Jozef Staník		x		
2. Ing. Ľudovít Suchý		x		
3. Ing. Dušan Pilch		x		
4. Ing. Ľuboš Mutňanský		x		
5. Jakub Mišák		x		



K bodu č. 4: Hlavný kontrolór obce Ing. Jozef Baránik prečítal kontrolu plnenia uznesení z predošlého zasadnutia OZ.

Hlasovanie o návrhu uznesenia č. 66/2024:

Počet poslancov	Neprítomní poslanci	Hlasovali ZA	Hlasovali PROTI	ZDRŽALI SA
1. Jozef Staník		x		
2. Ing. Ľudovít Suchý		x		
3. Ing. Dušan Pilch		x		
4. Ing. Ľuboš Mutňanský		x		
5. Jakub Mišák		x		

K bodu č. 5: Ing. Eva Janegová informovala prítomných o hospodárení Obce Krásna Ves za rok 2023. Uviedla, že Záverečný účet Obce Krásna Ves za rok 2023 s prílohou č.1(čerpanie rozpočtu) bol zverejnený na pripomienkovanie na internetovej stránke obce. Konštatovala, že Obec hospodárila v minulom roku s prebytkom vo výške 2 281,36 eur. Návrh rozpočtu obsahuje rozdelenie zisku vo výške 10% : 228,14 eur na tvorbu rezervného fondu a zostatok vo výške 2 053,22 eur na tvorbu peňažných fondov. Hlavný kontrolór obce Ing. Jozef Baránik predložil stanovisko k záverečnému účtu. Neboli vznesené žiadne pripomienky a návrhy.

Hlasovanie o návrhu uznesenia č. 67/2024:

Počet poslancov	Neprítomní poslanci	Hlasovali ZA	Hlasovali PROTI	ZDRŽALI SA
1. Jozef Staník		x		
2. Ing. Ľudovít Suchý		x		
3. Ing. Dušan Pilch		x		
4. Ing. Ľuboš Mutňanský		x		
5. Jakub Mišák		x		

K bodu č. 6: Starosta obce informoval prítomných o stave pripravovanej projektovej dokumentácie na:

1. Chodník s dažďovou kanalizáciou k CSSP
 - projektová dokumentácia sa dokončuje,
 - odvod dažďovej vody bude najlepšie odvieť do existujúcej kanalizácie z bytového domu súp.č.316.
2. Fotovoltaika na budovu MŠ a OcU,
 - cenová ponuka na vypracovanie PD na obe budovy je max. 3.000,- eur.
3. Chodník s ohradou okolo areálu MŠ.
4. Spomaľovače na miestnych komunikáciách, cenová ponuka na 420,- eur.
5. Cesta s chodníkom pre imobilných a dažďovou kanalizáciou „ Do Sádok“
(voda , elektrika, kanalizácia, verejné osvetlenie, telekomunikačné rozvody)
 - vznikne zóna pre výstavbu cca 50 rodinných domov v časti obce „ Sádky“
 - nové zariadenie komunitného bývania (domov dôchodcov) pre 2x 6 klientov musí byť postavené a skolaudované do konca roku 2026.

Starosta obce upozornil, že vzhľadom k výške očakávaných investícií na vybudovanie potrebných inžinierskych sietí, bude potrebné zabezpečiť zvýšený príjem do rozpočtu obce a jednou z možností je zavedenie poplatku za rozvoj pre.

Hlasovanie o návrhu uznesenia č. 68/2024:

Počet poslancov	Neprítomní poslanci	Hlasovali ZA	Hlasovali PROTI	ZDRŽALI SA
1. Jozef Staník		x		
2. Ing. Ľudovít Suchý		x		
3. Ing. Dušan Pilch		x		
4. Ing. Ľuboš Mutňanský		x		
5. Jakub Mišák		x		



K bodu č. 7: Ing. Milan Došek informoval o postupe prác na aktualizácii PHaSR obce. Vyzval prítomných poslancov a členov komisií, ktorí ešte neodovzdali vyplnený dotazník k aktualizácii uvedeného strategického dokumentu, aby tak urobili neodkladne. Dotazník slúži na verejné zmapovanie potrieb služieb a infraštruktúry a zber údajov je jedným zo spôsobov získania potrebných informácií.

Hlasovanie o návrhu uznesenia č. 69/2024:

Počet poslancov	Neprítomní poslanci	Hlasovali ZA	Hlasovali PROTI	ZDRŽALI SA
1. Jozef Staník		x		
2. Ing. Ľudovít Suchý		x		
3. Ing. Dušan Pilch		x		
4. Ing. Ľuboš Mutňanský		x		
5. Jakub Mišák		x		

K bodu č. 8 Rôzne:

a) Ing. Milan Došek upozornil, že je potrebné doplniť VZN č.3/2023 Zásady hospodárenia a nakladania s majetkom Obce Krásna Ves a s majetkom štátu. Obec Krásna Ves spolu s ďalšími obcami ako zakladateľmi CSSP n.o. Krásna Ves č.95 momentálne rieši zápis svojich majetkových podielov v budove centra. Táto skutočnosť a tomu podobné musia byť ošetrené vo VZN vymenovaním rôznych osobitých zreteľov pri prevode, kúpe a predaji majetku obce.

Súčasne informoval, že sa pripravuje doplnenie VZN o nakladaní s odpadmi, za účelom vytvorenia podmienok pre zber opotrebovaných pneumatík.

b) Hlavný kontrolór obce Ing. Jozef Baránik predniesol Správu o kontrolnej činnosti hlavného kontrolóra Obce Krásna Ves za rok 2023.

Hlasovanie o návrhu uznesenia č. 70/2024:

Počet poslancov	Neprítomní poslanci	Hlasovali ZA	Hlasovali PROTI	ZDRŽALI SA
1. Jozef Staník		x		
2. Ing. Ľudovít Suchý		x		
3. Ing. Dušan Pilch		x		
4. Ing. Ľuboš Mutňanský		x		
5. Jakub Mišák		x		

c) Predseda finančnej komisie Ing. Ľudovít Suchý prečítal žiadosť hlavného kontrolóra obce Krásna Ves Ing. Jozefa Baránika zo dňa 13.3.2024 o navýšenie úväzku o 5%. Ing. Jozef Baránik uviedol ako dôvod to, že stanovený úväzok 10% mu nedovoľuje podrobnejšie analyzovať a plniť všetky úlohy. Kontrolu vykonáva náhodilo na príslušných účtovných dokladoch. Na porovnanie uviedol úväzok, ktorý má v obciach s menším aj rovnakým počtom obyvateľov ako v Krásnej Vsi. Ing. Ľudovít Suchý skonštatoval, že v roku 2023 Obec Krásna Ves vyhlásila výberové konanie na funkciu hlavného kontrolóra obce s pracovným úväzkom 0,1. Uznesením OZ Krásna Ves č.47/2023 dňa 14.9.2023 schválila hlavnému kontrolórovi na jeho žiadosť odmenu vo výške 20% k mesačnému platu, ktorý je tiež každoročne valorizovaný. Ing. Ľudovít Suchý, ako predseda finančnej komisie odporučil, aby Obecné zastupiteľstvo Krásna Ves momentálne nezvyšovalo úväzok hlavného kontrolóra. V rozprave neboli vznesené žiadne pripomienky a návrhy.

Hlasovanie o návrhu uznesenia č. 71/2024:

Počet poslancov	Neprítomní poslanci	Hlasovali ZA	Hlasovali PROTI	ZDRŽALI SA
1. Jozef Staník		x		
2. Ing. Ľudovít Suchý		x		
3. Ing. Dušan Pilch		x		
4. Ing. Ľuboš Mutňanský		x		
5. Jakub Mišák		x		



d) Ing. Ľuboš Mutňanský uviedol, že by bolo vhodné upozorniť Poľovnícke združenie a príslušné orgány, aby riešilo voľný pohyb lesnej zveri v obci. Premnožená zver ničí porasty a poľnohospodárske plodiny v obci a záhradách obyvateľov. Stav sa stáva neúnosným.

Hlasovanie o návrhu uznesenia č. 72/2024:

Počet poslancov	Neprítomní poslanci	Hlasovali ZA	Hlasovali PROTI	ZDRŽALI SA
1. Jozef Staník		x		
2. Ing. Ľudovít Suchý		x		
3. Ing. Dušan Pilch		x		
4. Ing. Ľuboš Mutňanský		x		
5. Jakub Mišák		x		

e) Na návrh starostu obce Ing. Milana Došeka obecné zastupiteľstvo prerokovalo v nadväznosti na uznesenie č. 192/2022 z 1. zasadania obecného zastupiteľstva konaného 15.12.2022 zámer Obce Krásna Ves zameniť pozemky, podľa novovytvoreného GP č. 44169647-13/2024, vyhotoveného dňa 29.2.2024 f. Geoprojekt-SK s.r.o. a úradne overeného dňa pod č.96/2024 ,

a to nasledovne,

Obec do zámeny vkladá:

- C KN parcely č. 325/4, Záhrada o výmere 382 m², v podiele 1/3, výmera podielu **127,33 m²**, vzniknutej na základe novovytvoreného GP odčlenením z C KN parcely 325/1, ktorej vlastníctvo je zapísané v LV 934 pod B4,
- C KN parcely č. 326/5, Záhrada, o výmere **51 m²** v 1/1, vzniknutej na základe novovytvoreného GP odčlenením z C KN parcely 326/3, ktorej vlastníctvo je zapísané v LV 415 pod B1,
- C KN parcely č. 325/5, Záhrada o výmere 372 m², v podiele 1/3, výmera podielu **124 m²**, vzniknutej na základe novovytvoreného GP odčlenením z C KN parcely 325/1, ktorej vlastníctvo je zapísané v LV 934 pod B4,
- C KN parcely č. 326/6, Záhrada, o výmere **68 m²** v 1/1, vzniknutej na základe novovytvoreného GP odčlenením z C KN parcely 326/3, ktorej vlastníctvo je zapísané v LV 415 pod B1,
- C KN parcely č. 327, Zastavaná plocha a nádvorie o výmere **13 m²** v 1/1, zapísanej v LV 415,
- C KN parcely č. 333/1, Zastavaná plocha a nádvorie o výmere **136 m²** v 1/1 a
- C KN parcely č. 334/1, Záhrada, o výmere **208 m²** v 1/1, zapísané v LV 415 pod B1.

Obec zámenou získava:

- C KN parcely č. 325/1, Záhrada o výmere 482 m², v podiele 2/3, výmera podielu **321,33 m²**
- C KN parcely č. 325/3, Záhrada o výmere 58 m², v podiele 2/3, výmera podielu **38,67 m²**, vzniknutých na základe novovytvoreného GP odčlenením z C KN parcely 325/1, ktorej vlastníctvo je zapísané v LV 934 pod B3,
- C KN parcely č. 324/1, Záhrada o výmere **232 m²**, vzniknutú na základe novovytvoreného GP odčlenením z C KN parcely 324 a C KN parcely č. 324/2, Záhrada o výmere **24 m²**, vzniknuté na základe novovytvoreného GP odčlenením z C KN parcely 324, ktorej vlastníctvo je zapísané v LV 819 pod B2 a B3, a následne z dôvodu hodného osobitného zreteľa odpredaj:
- C KN parcelu č. 325/1, Záhrada o výmere 482 m², vzniknutú na základe novovytvoreného GP odčlenením z C KN parcely 325/1, ktorej vlastníctvo je zapísané v LV 934 pod B3,
- C KN parcelu č. 324/1, Záhrada o výmere **232 m²**, vzniknutú na základe novovytvoreného GP odčlenením z C KN parcely 324,
- C KN parcelu č. 326/3, Záhrada o výmere 25 m²,
- C KN parcelu č. 325/2, Záhrada o výmere 113 m².

Centru sociálnej starostlivosti Podhorie, n.o., IČO: 36119512, na účely výstavby zariadenia pre poskytovanie sociálnych služieb.



Hlasovanie o návrhu uznesenia č. 73/2024:

Počet poslancov	Neprítomní poslanci	Hlasovali ZA	Hlasovali PROTI	ZDRŽALI SA
1. Jozef Staník		x		
2. Ing. Ľudovít Suchý		x		
3. Ing. Dušan Pilch		x		
4. Ing. Ľuboš Mutňanský		x		
5. Jakub Mišák		x		

K bodu č. 9: Starosta obce Ing. Milan Došek poďakoval prítomným za účasť a o 20.00 hod. ukončil 8. zasadnutie Obecného zastupiteľstva v Krásnej Vsi.

Zoznam príloh:

Príloha č. 1 Prezenčná listina



U Z N E S E N I A

zo ôsmeho zasadania Obecného zastupiteľstva v Krásnej Vsi konaného dňa 15.03.2024 (64/2024 –73/2024)

2. Schválenie programu siedmeho zasadania.

Uznesenie č. 64/2024

Obecné zastupiteľstvo v Krásnej Vsi schvaľuje program rokovania ôsmeho zasadania Obecného zastupiteľstva Krásna Ves konaného dňa 15.03.2024.

Ing. Milan Došek starosta obce -----

3. Určenie zapisovateľky a overovateľov zápisnice.

Uznesenie č. 65/2024

Obecné zastupiteľstvo v Krásnej Vsi berie na vedomie určenie zapisovateľky zápisnice Ing. Evy Janegovej a overovateľov zápisnice Ing. Ľuboša Mutňanského a Jakuba Mišáka z 8. zasadania Obecného zastupiteľstva Krásna Ves konaného dňa 15.03.2024.

Ing. Milan Došek starosta obce -----

4. Kontrola plnenia uznesení.

Uznesenie č. 66/2024

Obecné zastupiteľstvo v Krásnej Vsi berie na vedomie kontrolu plnenia uznesení obecného zastupiteľstva predloženú Hlavným kontrolórom obce Ing. Jozefom Baránikom.

Ing. Milan Došek starosta obce -----

5. Schválenie Záverečného účtu Obce Krásna Ves za rok 2023.

Uznesenie č. 67/2023

Obecné zastupiteľstvo v Krásnej Vsi:

A. **berie na vedomie** Odborné stanovisko Hlavného kontrolóra Obce Krásna Ves k Záverečnému účtu Obce za rok 2023.

B. **schvaľuje**

I. „Záverečný účet Obce Krásna Ves za rok 2023“ a celoročné hospodárenie **bez výhrad**.

II. použitie prebytku hospodárenia v celkovej výške **2 281,36 -EUR**

- na tvorbu rezervného fondu vo výške **228,14- EUR**

- na tvorbu peňažných fondov vo výške **2 053,22-EUR**

Ing. Milan Došek starosta obce -----



6. Prípravná a PD

Uznesenie č. 68/2024

Obecné zastupiteľstvo v Krásnej Vsi

A. berie na vedomie informáciu o prípravnej a projektovej dokumentácii na:

- Chodník s dažďovou kanalizáciou k CSSP,
- Fotovoltaiku na budove MŠ a OcU,
- Chodník s ohradou okolo areálu MŠ,
- cestu s chodníkom a sieťami do lokality „Sádky“.

B. ukladá obecnému úradu zapracovať cenové ponuky na predmetné projektové dokumentácie do zmeny rozpočtu obce a tento zverejniť a následne predložiť na schválenie OZ.

Ing. Milan Došek starosta obce

7. Aktualizácia PHaSR obce.

Uznesenie č. 69/2024

Obecné zastupiteľstvo v Krásnej Vsi berie na vedomie informáciu o zbere údajov k aktualizácii PHaSR obce Krásna Ves.

Ing. Milan Došek starosta obce

8. Rôzne

Uznesenie č. 70/2024

b) Obecné zastupiteľstvo v Krásnej Vsi berie na vedomie Správu o kontrolnej činnosti hlavného kontrolóra Obce Krásna Ves za rok 2023.

Ing. Milan Došek starosta obce

Uznesenie č. 71/2024

c) Obecné zastupiteľstvo v Krásnej Vsi nevyhovuje žiadosti hlavného kontrolóra Ing. Jozefa Baránika o navýšení úväzku 5%.

Ing. Milan Došek starosta obce

Uznesenie č. 72/2024

d) Obecné zastupiteľstvo v Krásnej Vsi ukladá obecnému úradu zaslať Poľovníckemu združeniu požiadavku, aby začalo riešiť voľný pohyb lesnej zveri v obci.

Ing. Milan Došek starosta obce



Uznesenie č. 73/2024

e) Obecné zastupiteľstvo v Krásnej Vsi schvaľuje v nadväznosti na uznesenie č. 192/2022 z 1. zasadania obecného zastupiteľstva konaného 15.12.2022 zámer Obce Krásna Ves zameniť pozemky, podľa novovytvoreného GP č. 44169647-13/2024, vyhotoveného dňa 29.2.2024 f. Geoprojekt-SK s.r.o. a úradne overeného dňa 11.03.2024 pod č.96/2024 Okresným úradom Bánovce nad Bebravou, katastrálnym odborom a to nasledovne:

Obec do zámeny vkladá:

- C KN parcely č. 325/4, Záhrada o výmere 382 m², v podiele 1/3, výmera podielu **127,33 m²**, vzniknutej na základe novovytvoreného GP odčlenením z C KN parcely 325/1, ktorej vlastníctvo je zapísané v LV 934 pod B4,
- C KN parcely č. 326/5, Záhrada, o výmere **51 m²** v 1/1, vzniknutej na základe novovytvoreného GP odčlenením z C KN parcely 326/3, ktorej vlastníctvo je zapísané v LV 415 pod B1,
- C KN parcely č. 325/5, Záhrada o výmere 372 m², v podiele 1/3, výmera podielu **124 m²**, vzniknutej na základe novovytvoreného GP odčlenením z C KN parcely 325/1, ktorej vlastníctvo je zapísané v LV 934 pod B4,
- C KN parcely č. 326/6, Záhrada, o výmere **68 m²** v 1/1, vzniknutej na základe novovytvoreného GP odčlenením z C KN parcely 326/3, ktorej vlastníctvo je zapísané v LV 415 pod B1,
- C KN parcely č. 327, Zastavaná plocha a nádvorie o výmere **13 m²** v 1/1, zapísanej v LV 415,
- C KN parcely č. 333/1, Zastavaná plocha a nádvorie o výmere **136 m²** v 1/1 a
- C KN parcely č. 334/1, Záhrada, o výmere **208 m²** v 1/1, zapísané v LV 415 pod B1.

Obec zámenou získava:

- C KN parcely č. 325/1, Záhrada o výmere 482 m², v podiele 2/3, výmera podielu **321,33 m²**,
- C KN parcely č. 325/3, Záhrada o výmere 58 m², v podiele 2/3, výmera podielu **38,67 m²**, vzniknutých na základe novovytvoreného GP odčlenením z C KN parcely 325/1, ktorej vlastníctvo je zapísané v LV 934 pod B3, C KN parcely č. 324/1, Záhrada o výmere **232 m²**, vzniknutú na základe novovytvoreného GP odčlenením z C KN parcely 324 a C KN parcely č. 324/2, Záhrada o výmere **24 m²**

a následne z dôvodu hodného osobitného zreteľa odpredaj:

- C KN parcelu č. 325/1, Záhrada o výmere 482 m², vzniknutú na základe novovytvoreného GP odčlenením z C KN parcely 325/1, ktorej vlastníctvo je zapísané v LV 934 pod B3,
- C KN parcelu č. 324/1, Záhrada o výmere **232 m²**, vzniknutú na základe novovytvoreného GP odčlenením z C KN parcely 324,
- C KN parcelu č. 326/3, Záhrada o výmere 25 m²,
- C KN parcelu č. 325/2, Záhrada o výmere 113 m².

Zdôvodnenie prípadu hodného osobitného zreteľa:

Osobitný zreteľ je zdôvodnený: Plánovanou výstavbou komunitných zariadení. Predmetný ucelený pozemok vzniknutý zámenou sa využije na verejnoprospešný účel: výstavbu zariadenia pre poskytovanie sociálnych služieb.

Kupujúci bude: Centrum sociálnej starostlivosti Podhorie, n.o., IČO: 36119512, zastúpený: Ing. Jozefom Bučkom, sídlo: 956 53 Krásna Ves č. 95, ktoré zabezpečuje pre Obec Krásna Ves poskytovanie sociálnych služieb. Obec Krásna Ves je súčasne zriaďovateľom kupujúceho.



Dôvod hodný osobitného zreteľa je zdôvodnený v súlade so Všeobecne záväzným nariadením č. 3/2023 zásady hospodárenia s majetkom obce Krásna Ves a s majetkom štátu, ktorý obec užíva a to § 36, bodom č. (5) a odrážkou č. 3 a 5 v súbehu s § 38, bod (1), písmeno c), odrážka č.7. VZN je verejne dostupné na webovej stránke obce: <https://www.krasnaves.sk/samosprava/vzn/>

Kúpna cena bude stanovená dohodou zmluvných strán min za cenu stanovenú znaleckým posudkom.

Ing. Milan Došek starosta obce

V Krásnej Vsi, dňa 15.03.2024

Overovatelia zápisnice:

Zapisovateľ zápisnice:

Ing. Ľuboš Mutňanský

Jakub Mišák

Ing. Eva Janegová