

**Dodatok č. 2 k Zmluve o nájme bytu zo dňa 1. 10. 2012****Čl. I.****Zmluvné strany**

Prenajímateľ: Obec Krásna Ves
Sídlo: Obecný úrad č.142, 956 53 Krásna Ves
IČO : 00310581
DIČ : 2021053419
Zastúpený: Ing. Milan Došek, starosta obce

Nájomca: Blažena Valachová
r. č.:
trvale bytom:

sa dohodli na tomto dodatku k zmluve:

Čl. III.**Nájomné a úhrady za plnenia poskytované s užívaním bytu**

Mení sa znenie bodu 1. nasledovne:

1. Odo dňa 1.1.2019 sa nájomca zaväzuje uhrádzať nájomné vrátane záloh cien za služby vo výške podľa „Predpisu mesačnej zálohovej úhrady za užívanie bytu“, ktorý je neoddeliteľnou súčasťou tejto zmluvy a to vždy do 20. dňa príslušného kalendárneho mesiaca.

Čl. IV.**Doba nájmu a zánik nájmu**

Mení sa znenie bodu 1. nasledovne

1. Táto zmluva sa uzatvára na obdobie **3 rokov** odo dňa uzatvorenia tohto dodatku, t. j. na dobu určitú **od 1. 10. 2018 do 30. 9. 2021.**

Čl. VI.**Záverečné ustanovenia**

2. Tento dodatok k zmluve nadobúda platnosť dňom podpísania obidvoma zmluvnými stranami a účinnosť nasledujúci deň po dni zverejnenia.
4. Tento dodatok k zmluve je vyhotovený v troch rovnopisoch, z ktorých jeden rovnopis je určený pre prenajímateľa, jeden pre nájomcu a jeden pre správcu.

Ostatné body a články Zmluvy ostávajú nezmenené.

V Krásnej Vsi, dňa 1.10.2018

Za prenajímateľa

Nájomca

.....
Ing. Milan Došek
starosta obce

.....
Blažena Valachová

Meno	Blažena Valachová		
Adresa priestoru	Krásna Ves, 956 53 Krásna Ves		
Počet izieb v byte	2,0	úžitková plocha	40,22 m ²
Počet osôb	3		

**PREDPIS MESAČNEJ ZÁLOHOVEJ ÚHRADY
ZA UŽÍVANIE BYTU PLATNÝ K 1.1.2019**

Suma na úhradu

158,00 €

Variabilný symbol

3160050

Uhradiť na účet

SK93 0900 0000 0080 0011 9016Blažena Valachová
Krásna Ves
956 53 Krásna Ves**Dátum splatnosti k 20. dňu príslušného mesiaca**

Zálohový predpis je potrebné uhradiť do 20-teho dňa daného mesiaca. Pri úhradách je potrebné uvádzať správny variabilný symbol a číslo účtu.

ROZPIS POLOŽIEK

POLOŽKA	PREDPIS OD 1.1.2019 (€)
Studená voda	10,50
Spotreba elektriny	7,50
Zaokrúhlenie a rezerva	1,29
Zmluvné nájomné	137,28
Údržba a opravy čističky	1,43
Mesačná zálohová úhrada celkom	158,00

Kontak na správcu bytového domu:

Kancelária správcu:

EKA s.r.o., Trenčianska cesta 603, 957 01 Bánovce nad Bebravou
vchod oproti železničnej stanici

Prípadné zmeny je možné nahlásiť:

- osobne

- telefonicky: 038/53 13 409

0918 423 974

- Fax: 038/760 28 79

- e-mail: eka2@mail.t-com.sk

Mgr. Peter Igaz
konateľ