

D O P L N O K č. 1

z 9.12.2005

ktorým sa mení a dopĺňa

VŠEOBECNE ZÁVÄZNÉ NARIADENIE OBCE KRÁSNA VES O MIESTNYCH DANIACH A MIESTNOM POPLATKU ZA KOMUNÁLNE ODPADY A DROBNÉ STAVEBNÉ ODPADY č. 1/ 2005

Obecné zastupiteľstvo v Krásnej Vsi na základe § 6 zák. SNR č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov a zák. č. 582/2004 Z. z. o miestnych daniach a miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady sa uznieslo na tomto doplnku:

Všeobecne záväzné nariadenie obce Krásna Ves č. 1/2005 o miestnych daniach a miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady sa mení a dopĺňa takto:

1. V § 3 ods. 2 znie:

(2) Predmetom dane z pozemkov sú pozemky na území obce Krásna Ves v členení podľa § 6 ods. 1 až 7 zákona o miestnych daniach.

2. V § 3 ods. 3 znie:

(3) Hodnota pôdy a pozemkov pre výpočet základu dane podľa § 7 zákona č. 582/2004 Z. z. o miestnych daniach a miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady je určená podľa príloh 1 a 2 rovnakého zákona nasledovne:

a/ Ornej pôdy, chmel'nic, viníc a ovocných sádov je 5,38 Sk/m².

b/ Trvalých trávnych porastov je 0,73 Sk/m².

c/ Lesných pozemkov, na ktorých sú hospodárske lesy a rybníky s chovom rýb a ostatné hospodársky využívané vodné plochy je zistená podľa platných predpisov o stanovení všeobecnej hodnoty majetku.

d/ Záhrad, zastavaných plôch a nádvorí a ostatných plôch okrem stavebných pozemkov je 40,- Sk/m².

e/ Stavebných pozemkov je 400,-Sk/m².

3. V § 3 ods. 5 znie:

(5) Všeobecná ročná sadzba dane z pozemkov je pre jednotlivé druhy pozemkov nasledovná

| | |
|---|-------------------------------|
| a/ orná pôda, chmel'nice, vinice, ovocné sady | 0,6 % zo základu dane, |
| b/ trvalé trávne porasty | 0,6 % zo základu dane, |
| c/ záhrady | 0,6 % zo základu dane, |
| d/ lesné pozemky, na ktorých sú hospodárske lesy | 0,6 % zo základu dane, |
| e/ rybníky s chovom rýb a ostatné hospodárske využívané vodné plochy | 0,6 % zo základu dane, |
| f/ zastavané plochy a nádvoria | 0,6 % zo základu dane, |
| g/ stavebné pozemky | 0,6 % zo základu dane, |
| h/ ostatné plochy okrem stavebných pozemkov | 0,6 % zo základu dane. |

4. V § 3 sa vypúšťa ods. 6.

5. V § 4 ods. 2 znie:

(2) Predmetom dane zo stavieb sú stavby na území obce Krásna Ves, ktoré majú jedno alebo viac nadzemných podlaží alebo podzemných podlaží, spojené so zemou pevným základom. Na daňovú povinnosť nemá vplyv skutočnosť, že sa stavba prestala užívať.

6. V § 4 ods. 3 znie:

(3) Základom dane zo stavieb je výmera zastavanej plochy v m². Zastavanou plochou sa rozumie pôdorys stavby na úrovni najrozsiahlejšej nadzemnej časti stavby, pričom sa do zastavanej plochy nezapočítava prečnievajúca časť strešnej konštrukcie stavby.

7. V § 4 ods. 4 znie:

| | |
|--|-----------------|
| (4) Ročná sadzba dane zo stavieb je za každý aj začatý m ² zastavanej plochy nasledovná | |
| a/ stavby na bývanie a ostatné stavby tvoriace príslušenstvo hlavnej stavby, | 1,25 Sk |
| b/ stavby na pôdohospodársku produkciu, skleníky, stavby pre vodné hospodárstvo, stavby využívané na skladovanie vlastnej pôdohospodárskej produkcie vrátane stavieb na vlastnú administratívu, | 15,- Sk |
| c/ stavby rekreačných a záhradkárskych chát a domčekov na individuálnu rekreáciu, | 10,- Sk |
| d/ samostatne stojace garáže a samostatné stavby hromadných garáží a stavby určené alebo používané na tieto účely, postavené mimo obytných domov, | 5,- Sk |
| e/ priemyselné stavby, stavby slúžiace energetike, stavby slúžiace stavebníctvu, stavby využívané na skladovanie vlastnej produkcie vrátane stavieb na vlastnú administratívu, | 50,- Sk |
| f/ stavby na ostatné podnikanie a na zárobkovú činnosť, skladovanie a administratívu súvisiacu s ostatným podnikaním a so zárobkovou činnosťou, | 50,- Sk |
| g/ ostatné stavby neuvedené v písmenách a) až f) | 50,- Sk. |

8. V § 4 sa vypúšťa doterajší ods. 5.

9. V § 4 sa doterajší odsek 6 označuje ako odsek 5 a znie:

(6) Sadzba dane podľa odseku 4 tohto ustanovenia sa **pri viacpodlažných stavbách zvyšuje o 0,75 Sk za každý aj začatý m² zastavanej plochy** za každé ďalšie podlažie okrem prvého nadzemného podlažia.

10. V § 6 ods. 1 znie:

(1) Daňová povinnosť vzniká 1. januára zdaňovacieho obdobia nasledujúceho po zdaňovacom období, v ktorom sa daňovník stal vlastníkom, správcom, nájomcom, alebo užívateľom nehnuteľnosti, ktorá je predmetom dane, a zaniká 31. decembra zdaňovacieho obdobia, v ktorom daňovníkovi zanikne vlastníctvo, správa, nájom alebo užívanie nehnuteľnosti. Ak sa daňovník stane vlastníkom, správcom, nájomcom alebo užívateľom nehnuteľnosti 1. januára bežného zdaňovacieho obdobia, vzniká daňová povinnosť týmto dňom. Na vyrubenie dane z nehnuteľností je rozhodujúci stav k 1. januáru zdaňovacieho obdobia. Na zmeny skutočností rozhodujúcich pre daňovú povinnosť, ktoré nastanú v priebehu zdaňovacieho obdobia, sa neprihliada.

11. V § 6 ods. 2 znie:

(2) Fyzická osoba alebo právnická osoba v priebehu príslušného zdaňovacieho obdobia je povinná oznámiť správcovi dane skutočnosť rozhodujúce pre vznik alebo zánik daňovej povinnosti k dani z nehnuteľností a každú zmenu týchto skutočností do 30 dní odo dňa, keď tieto skutočností alebo ich zmeny nastali.

12. V § 6 ods. 3 znie:

(3) Daňové priznanie k dani z nehnuteľností (ďalej len „priznanie“) je daňovník povinný prvýkrát podať príslušnému správcovi dane do 28. februára 2005 a v ďalších rokoch do 31. januára toho zdaňovacieho obdobia, v ktorom mu vznikla daňová povinnosť podľa stavu k 1. januáru zdaňovacieho obdobia a v ďalších zdaňovacích obdobiach do tohto termínu, len ak nastali zmeny skutočností rozhodujúcich na vyrubenie dane z nehnuteľností.

Za zmeny skutočností rozhodujúcich na vyrubenie dane sa nepovažuje zmena sadzieb dane z nehnuteľností, zmena hodnoty pôdy alebo pozemku.

Ak je pozemok, stavba, byt a nebytový priestor v bytovom dome v spoluvlastníctve viacerých osôb (§ 5 ods.4, § 9 ods. 3 a § 13 ods. 2), priznanie podá každá fyzická osoba alebo právnická osoba. Ak sa spoluvlastníci dohodnú, priznanie podá ten, koho dohodou určili spoluvlastníci, pričom túto skutočnosť musia písomne oznámiť správcovi dane pred uplynutím lehoty na podanie daňového priznania. To sa nevzťahuje na manželov, ktorí majú pozemok, stavbu, byt alebo nebytový priestor v bytovom dome v bezpodielovom spoluvlastníctve manželov. V tomto prípade priznanie podáva jeden z manželov.

13. V § 6 ods. 6 znie:

(6) Daň z pozemkov, daň zo stavieb a daň z bytov vyrubí správca dane každoročne do 15. mája bežného zdaňovacieho obdobia. Pri dohode spoluvlastníkov správca dane vyrubí daň tomu spoluvlastníkovi, ktorý na základe ich dohody podal priznanie podľa § 19 ods. 2 zákona o miestnych daniach, v prípade bezpodielového spoluvlastníctva manželov tomu z manželov, ktorý podal priznanie.

14. V § 6 ods. 7 znie:

(7) Vyrubená daň z nehnuteľností je splatná na rok 2005 do 15 dní odo dňa doručenia platobného výmeru, v ďalších rokoch do 700,- Sk jednorázovo do 31. mája bežného zdaňovacieho obdobia a nad 700,- Sk v dvoch rovnakých splátkach do 31. mája a do 31. augusta bežného zdaňovacieho obdobia.

15. V § 7 ods. 5 znie:

(5) Daňová povinnosť vzniká prvým dňom kalendárneho mesiaca nasledujúceho po mesiaci, v ktorom sa pes stal predmetom dane podľa § 22 ods. 1 zákona o miestnych daniach a zaniká prvým dňom mesiaca nasledujúceho po mesiaci, v ktorom daňovník už nie je vlastníkom alebo držiteľom psa.

16. V § 9 ods. 1 znie:

(1) Predmetom dane za ubytovanie je odplatné prechodné ubytovanie fyzickej osoby v ubytovacom zariadení.

17. V § 10 ods. 6 znie:

(6) Sadzba poplatku je

1. Fyzická osoba, ktorá nie je podnikateľom

a/ **0,45 Sk za osobu a kalendárny deň (164,- Sk/rok)** pri nehnuteľnosti a byte, ktoré slúžia na bývanie, podľa počtu osôb prihlásených na trvalý alebo prechodný pobyt v obci.

b/ **0,274 Sk na kalendárny deň (100,- Sk/rok)** pri nehnuteľnostiach ktoré slúžia na prechodné ubytovanie, individuálnu rekreáciu, stavbe ktorá netvorí príslušenstvo k hlavnej stavbe, alebo objekt, ktorý nie je stavbou, alebo záhradu, vinicu, ovocný sad, trvalý trávny porast na iný účel ako na podnikanie, pozemok v zastavanom území obce okrem lesného pozemku a pozemku, ktorý je evidovaný v katastri nehnuteľností ako vodná plocha (ďalej len "nehnuteľnosť"), chatky, ktoré nie sú stavbou.

2. Právnické osoby - nepodnikatelia

0,45 Sk za osobu a kalendárny deň (164,- Sk/rok) pri nehnuteľnostiach ktoré slúžia na trvalé, alebo prechodné ubytovanie a poskytovanie služieb, podľa počtu osôb ubytovaných a zamestnaných v zariadení.

3. Právnické osoby a fyzické osoby – podnikatelia

a/ **2,20 Sk za osobu a kalendárny deň (803,- Sk/rok)** za každého zamestnanca v pracovnom pomere, pracovníka prijatého na dohodu o vykonaní práce a brigádnika, vrátane členov štatutárnych orgánov.

b/ **1,- Sk za osobu a kalendárny deň (365,- Sk/rok)** za každého zamestnanca v pracovnom pomere, pracovníka prijatého na dohodu o vykonaní práce a brigádnika, vrátane členov štatutárnych orgánov.

Sadzby poplatkov uvedené v ods. 1 – 3 sú platné pre právnické a fyzické osoby zapojené do separovaného zberu organizovaného obcou podľa VZN obce č. 5/2005 o zbere, preprave a zneškodňovaní komunálneho odpadu.

Poplatok sa zvyšuje o 50 % pre právnické a fyzické osoby nezapojené do separovaného zberu a trvale porušujúce VZN obce č. 2/2005 o zbere a preprave odpadu.

18. V § 10 ods. 10 znie:

(10) **Splatnosť poplatku je do 15 dní od obdržania výmeru, nie však skôr ako do 31. mája zdaňovacieho obdobia.**

19. V § 10 ods. 11 znie:

(11) Obec poplatok zníži podľa najnižšej sadzby alebo odpustí za obdobie, za ktoré poplatník obci preukáže že sa v určenom období dlhodobo zdržiava alebo zdržiaval v zahraničí.

20. V § 10 ods. 13 znie:

(13) O zníženie alebo odpustenie poplatku možno žiadať v prípade uvedenom v ods.11 **a to v lehote do 15 dní odo dňa, keď nastanú skutočnosti umožňujúce zníženie poplatku.**

21. V § 10 sa vypúšťa doterajší ods. 14.

Tento doplnok bol prijatý Obecným zastupiteľstvom Krásna Ves dňa 9.12.2005.

Tento doplnok bol vyvesený na úradnej tabuli v obci Krásna Ves 10.12.2005 a nadobúda účinnosť dňom 1.1.2006.

V Krásnej Vsi, dňa 9.12.2005

Ing. Milan Došek
starosta obce