

**Dodatok č. 2 k Zmluve o nájme bytu zo dňa 1. 10. 2012****Čl. I.****Zmluvné strany**

Prenajímateľ: Obec Krásna Ves
Sídlo: Obecný úrad č.142, 956 53 Krásna Ves
IČO : 00310581
DIČ : 2021053419
Zastúpený: Ing. Milan Došek, starosta obce

Nájomca: Rudolf Dovičin
r. č.:
a manželka Elena Dovičinová
r. č.:
obaja trvale bytom:

sa dohodli na tomto dodatku k zmluve:

Čl. III.**Nájomné a úhrady za plnenia poskytované s užívaním bytu**

Mení sa znenie bodu 1. nasledovne:

1. Odo dňa 1.1.2019 sa nájomca zaväzuje uhrádzať nájomné vrátane záloh cien za služby vo výške podľa „Predpisu mesačnej zálohovej úhrady za užívanie bytu“, ktorý je neoddeliteľnou súčasťou tejto zmluvy a to vždy do 20. dňa príslušného kalendárneho mesiaca.

Čl. IV.**Doba nájmu a zánik nájmu**

Mení sa znenie bodu 1. nasledovne

1. Táto zmluva sa uzatvára na obdobie **3 rokov** odo dňa uzatvorenia tohto dodatku, t. j. na dobu určitú **od 1. 10. 2018 do 30. 9. 2021.**

Čl. VI.**Záverečné ustanovenia**

2. Tento dodatok k zmluve nadobúda platnosť dňom podpísania obidvoma zmluvnými stranami a účinnosť nasledujúci deň po dni zverejnenia.
4. Tento dodatok k zmluve je vyhotovený v troch rovnopisoch, z ktorých jeden rovnopis je určený pre prenajímateľa, jeden pre nájomcu a jeden pre správcu.

Ostatné body a články Zmluvy ostávajú nezmenené.

V Krásnej Vsi, dňa 1.10.2018

Za prenajímateľa

Nájomca

.....
Ing. Milan Došek
starosta obce

.....
Rudolf Dovičin

.....
Elena Dovičinová

Meno	Rudolf Dovičín		
Adresa priestoru	Krásna Ves, 956 53 Krásna Ves		
Počet izieb v byte	2,0	úžitková plocha	40,22 m ²
Počet osôb	2		

**PREDPIS MESAČNEJ ZÁLOHOVEJ ÚHRADY
ZA UŽÍVANIE BYTU PLATNÝ K 1.1.2019**

Suma na úhradu

152,00 €

Variabilný symbol

3160020

Uhradiť na účet

SK93 0900 0000 0080 0011 9016Rudolf Dovičín
Krásna Ves
956 53 Krásna Ves**Dátum splatnosti k 20. dňu príslušného mesiaca**

Zálohový predpis je potrebné uhradiť do 20-teho dňa daného mesiaca. Pri úhradách je potrebné uvádzať správny variabilný symbol a číslo účtu.

ROZPIS POLOŽIEK

POLOŽKA	PREDPIS OD 1.1.2019 (€)
Studená voda	7,00
Spotreba elektriny	5,00
Zaokrúhlenie a rezerva	1,77
Zmluvné nájomné	137,28
Údržba a opravy čističky	0,95
Mesačná zálohová úhrada celkom	152,00

Kontak na správcu bytového domu:

Kancelária správcu:

EKA s.r.o., Trenčianska cesta 603, 957 01 Bánovce nad Bebravou
vchod oproti železničnej stanici

Prípadné zmeny je možné nahlásiť:

- osobne

- telefonicky: 038/53 13 409

0918 423 974

- Fax: 038/760 28 79

- e-mail: eka2@mail.t-com.sk

Mgr. Peter Igaz
konateľ