



Z á p i s n i c a

z 12. zasadnutia obecného zastupiteľstva v Krásnej Vsi, ktoré sa konalo dňa 23.11.2024 o 09.00 h.

Prítomní: podľa priloženej prezenčnej listiny – príloha č. 1

Program:

1. Otvorenie zasadania.
2. Schválenie programu zasadnutia obecného zastupiteľstva.
3. Určenie zapisovateľa a overovateľov zápisnice.
4. Správa o plnení a čerpaní rozpočtu k 30.09.2024 a kontrola plnenia uznesení OZ.
5. Schválenie VZN č.2/2024 o určení výšky finančných príspevkov na čiastočnú úhradu nákladov na výchovu a vzdelanie a nákladov spojených so stravovaním v školách a školských zariadeniach, ktorých zriaďovateľom je obec Krásna Ves .
6. Schválenie VZN č. 3/2024 o miestnych daniach a miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady.
7. Informácia o zmene financovania prevádzky MŠ v zriaďovateľskej pôsobnosti obce.
8. Zostavenie rozpočtu obce na rok 2025 – 2027.
9. Informácia o stave prebiehajúcich a pripravovaných projektov obce.
10. Aktualizácia Uznesenia č. 193/2022, ktorým **Obecné zastupiteľstvo v Krásnej Vsi oznámilo** v zmysle § 9a ods. 8 písm. e) zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí **zámer previesť majetok obce a to zámenou pozemkov** v katastrálnom území **Krásna Ves**.
11. Stanovisko Obecného zastupiteľstva Krásna Ves k vysporiadaniu zápisu duplicitného vlastníctva zapísaného v LV 1284 pre KÚ Krásna Ves.
12. Informácie o zmenách v CSSP, n.o. Krásna Ves a postup účasti na riadení uvedenej n.o., ktorej jedným zo zriaďovateľov je aj Obec Krásna Ves.
13. Rôzne.
14. Záver.

K bodu č. 1: Starosta obce Ing. Milan Došek otvoril zasadnutie a privítal všetkých prítomných. Konštatoval, že na zasadnutí sú prítomní piati poslanci obecného zastupiteľstva z piatich, a tak zastupiteľstvo je uznášaniaschopné.

K bodu č. 2: Starosta obce Ing. Milan Došek predložil na schválenie návrh programu dvanásteho zasadnutia obecného zastupiteľstva. Následne dal o programe hlasovať.

Hlasovanie o návrhu uznesenia č.102/2024:

Počet poslancov	Neprítomní poslanci	Hlasovali ZA	Hlasovali PROTI	ZDRŽALI SA
1. Jozef Staník		x		
2. Ing. Ľudovít Suchý		x		
3. Ing. Dušan Pilch		x		
4. Ing. Ľuboš Mutňanský		x		
5. Jakub Mišák		x		

K bodu č. 3: Za zapisovateľku bola určená Martina Mikušová a overovateľov zápisnice Ing. Ľudovít Suchý a Jakub Mišák.

Hlasovanie o návrhu uznesenia č. 103/2024:

Počet poslancov	Neprítomní poslanci	Hlasovali ZA	Hlasovali PROTI	ZDRŽALI SA
1. Jozef Staník		x		
2. Ing. Ľudovít Suchý		x		
3. Ing. Dušan Pilch		x		
4. Ing. Ľuboš Mutňanský		x		
5. Jakub Mišák		x		



K bodu č. 4: Starosta otvoril bod programu Správa o plnení a čerpaní rozpočtu k 30.09.2024, ktorú vypracoval hlavný kontrolór obce Ing. Jozef Baránik. Správa bola zverejnená na webovej stránke obce. V rozprave neboli vznesené k tomuto bodu rokovania žiadne pripomienky. Starosta preto ukončil rozpravu, predložil návrh uznesenia o ktorom dal hlasovať.

Hlasovanie o návrhu uznesenia č. 104/2024:

Počet poslancov	Neprítomní poslanci	Hlasovali ZA	Hlasovali PROTI	ZDRŽALI SA
1. Jozef Staník		x		
2. Ing. Ľudovít Suchý		x		
3. Ing. Dušan Pilch		x		
4. Ing. Ľuboš Mutňanský		x		
5. Jakub Mišák		x		

K bodu č. 5: Starosta otvoril bod rokovania VZN č.2/2024 o určení výšky finančných príspevkov na čiastočnú úhradu nákladov na výchovu a vzdelanie a nákladov spojených so stravovaním v školách a školských zariadeniach, ktorých zriaďovateľom je obec Krásna Ves, ktoré vypracovala na základe poskytnutých podkladov vedúcej SJ pri MŠ Krásna Ves pani Andrei Staníkovej ekonómka obce Ing. Eva Janegová. Návrh VZN č. 2/2024 bol zverejnený na webovej stránke obce na pripomienkovanie v zákonnej lehote. Počas doby zverejnenia neboli k návrhu VZN doručené žiadne pripomienky. V rámci otvorenej rozpravy neboli zo strany poslancov predložené žiadne pripomienky a tak predložil starosta návrh uznesenia o ktorom dal hlasovať.

Hlasovanie o návrhu uznesenia č. 105/2024:

Počet poslancov	Neprítomní poslanci	Hlasovali ZA	Hlasovali PROTI	ZDRŽALI SA
1. Jozef Staník		x		
2. Ing. Ľudovít Suchý		x		
3. Ing. Dušan Pilch		x		
4. Ing. Ľuboš Mutňanský		x		
5. Jakub Mišák		x		

K bodu č. 6: K návrhu VZN č. 3/2024 o miestnych daniach a miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady boli predložené pripomienky zo strany obecného úradu: Obecný úrad navrhol doplnenie textu v § 4 o odstavce 2 a v § 5 o odstavce 6 kde sa doplnil text výpočtu pre lesné pozemky. Predseda finančnej komisie Ing. Ľudovít Suchý rozoberal cenu za miestny poplatok za komunálne odpady a drobné stavebné odpady. Starosta obce Ing. Milan Došek oboznámil poslancov o priebehu stretnutia starostov obcí s vývozcom odpadov EKO HUNKA, s.r.o., kde im bola podaná informácia o posunutí termínu zákonnej povinnosti mechanicko-biologickej úpravy odpadu (MBU) z 1.1.2024 na 1.1.2027. Touto zákonnou úpravou tak nedochádza od 1.1.2025 k predpokladanému nárastu cien za vývoz a likvidáciu odpadu. Zverejnený návrh VZN však počítal s navýšením cien aj z dôvodu MBU. Preto navrhol upraviť, aj s ohľadom na oznámené navýšenie cien zo strany vývozcu o cca 10%, sadzbu na výšku predpokladaných nákladov v roku 2025. Po rozsiahlej diskusii k výške poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady bola navrhnutá jeho výška v sume 0,0822 EUR za osobu a deň, čo zodpovedá sume 30,00 EUR na osobu a rok a výšku poplatku za drobný stavebný odpad v sume 0,090 EUR za kg. Vzhľadom k tomu, že v rozprave neboli predložené ďalšie pripomienky, dal starosta hlasovať o návrhu VZN so zapracovanými pripomienkami a návrhmi.



Hlasovanie o návrhu uznesenia č. 106/2024:

Počet poslancov	Neprítomní poslanci	Hlasovali ZA	Hlasovali PROTI	ZDRŽALI SA
1. Jozef Staník		x		
2. Ing. Ľudovít Suchý		x		
3. Ing. Dušan Pilch		x		
4. Ing. Ľuboš Mutňanský		x		
5. Jakub Mišák		x		

K bodu č. 7: Starosta obce podal informáciu o zmene financovania prevádzky MŠ v zriaďovateľskej pôsobnosti obce. Podľa schváleného zákona obciam budú krátené podielové dane, podľa prognózy dostaneme v roku 2025 sumu cca 143.000 €. Prevádzka školy bude financovaná z dotácie ako prenesená kompetencia a prevádzka školskej jedálne MŠ bude naďalej financovaná z podielu dane z príjmov FO ako originálna kompetencia. Súčasne starosta informoval, že podľa prepočtov výnos dane z príjmu FO určený na prevádzku jedálne dosiahne sumu cca 5.300 €, pričom rozpočet obce predpokladá náklady vo výške 20.000 €. Rozdiel v sume cca 17 000 € musí obec zafinancovať z vlastných zdrojov, o ktoré obec ukráti pokrývanie financovania ostatných samosprávnych úloh. Následne dal starosta hlasovať o návrhu uznesenia.

Hlasovanie o návrhu uznesenia č. 107/2024:

Počet poslancov	Neprítomní poslanci	Hlasovali ZA	Hlasovali PROTI	ZDRŽALI SA
1. Jozef Staník		x		
2. Ing. Ľudovít Suchý		x		
3. Ing. Dušan Pilch		x		
4. Ing. Ľuboš Mutňanský		x		
5. Jakub Mišák		x		

K bodu č. 8: Zostavenie rozpočtu obce na rok 2025 – 2027. Starosta obce informoval o vplyve schváleného rozpočtu štátu na rozpočet obce, čo sa môže negatívne prejavovať najmä v roku 2026, kedy by mal byť rozpočet štátu vyrovnaný. Voči zverejnenému návrhu rozpočtu na rok 2025 navrhol starosta ešte na doplnenie o predpokladané výdavky zabezpečujúce plánované investičné projekty na rok 2025:

- 57.000 € „Rozšírenie chodníka v obci Krásna Ves k CŠSP“ z EU fondov - MAS
- 20.000 € nová autobusová zastávka v centre obce s odbočovacím pásom z EU fondov,
- 18.000 € „Miestna komunikácia Do Sádok“
 - SO 03 Rozšírenie verejného vodovodu – zemné práce,
- 50.000 € na nové detské ihrisko pri požiarnej nádrži z dotácie s 5% spolufinancovaním.

Všetky uvedené investičné akcie sa budú prefinancovávať z úveru a následne budú refundované z EU fondov, okrem zemných prác na novej vetve vodovodu v ulici DO Sádok, ktorá bude financovaná z vlastných prostriedkov obce.

Následne starosta vyzval poslancov, predsedov komisií, členov komisií na pripomienkovanie doplneného návrhu rozpočtu, ktorý je zverejnený na internetovej stránke obce. Predpokladaný termín schvaľovania rozpočtu je na 13. zasadnutí OZ, ktoré sa bude konať 13.12.2024.

Hlasovanie o návrhu uznesenia č. 108/2024:

Počet poslancov	Neprítomní poslanci	Hlasovali ZA	Hlasovali PROTI	ZDRŽALI SA
1. Jozef Staník		x		
2. Ing. Ľudovít Suchý		x		
3. Ing. Dušan Pilch		x		
4. Ing. Ľuboš Mutňanský		x		



5. Jakub Mišák		x		
----------------	--	---	--	--

K bodu č. 9: Informáciu o stave príprav schválených investičných projektov obce predniesol starosta obce Ing. Milan Došek:

- Akcia „Obnova budovy základnej školy“ – v žiadosti o NFP z Plánu obnovy sme neboli úspešní.
- Akcia „Rozšírenie chodníka v obci Krásna Ves k CSSP“ z MAS-ky vyšla výzva 19.11.2024, do 9.12.2024 je potrebné podať žiadosť o NFP a ukončenie akcie do 06.2025. Alokovaných máme cca 26.000 € plus predpoklad ďalších finančných prostriedkov, ak nestihnú čerpať ostatné obce.
- Akcia „Miestna komunikácia Do Sádok“ SO 03 Rozšírenie verejného vodovodu, už aj s predpokladom spoluúčasti ZSVS, a.s. Bolo začaté spojené územné a stavebné konanie.
- Akcia „Rekonštrukcia oplatenia materskej školy s bezbariérovým chodníkom a zábradlím popri miestnej komunikácii“ v zmysle zmluvy o poskytnutí dotácie vo výške 12.800 € s termínom použitia dotácie na úhradu kapitálových výdavkov v termíne do 31.12.2025. V súčasnosti sa akcia rieši ako havarijný stav oplatenia MŠ V rámci tejto akcie je snaha vyriešiť aj dopravnú situáciu na križovatke pri pekárni.

Hlasovanie o návrhu uznesenia č. 109/2024:

Počet poslancov	Neprítomní poslanci	Hlasovali ZA	Hlasovali PROTI	ZDRŽALI SA
1. Jozef Staník		x		
2. Ing. Ľudovít Suchý		x		
3. Ing. Dušan Pilch		x		
4. Ing. Ľuboš Mutňanský		x		
5. Jakub Mišák		x		

K bodu č. 10: Aktualizácia Uznesenia č. 193/2022, ktorým Obecné zastupiteľstvo v Krásnej Vsi oznámilo v zmysle § 9a ods. 8 písm. e) zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí zámer previesť majetok obce z titulu osobitného zreteľa a to zámenou pozemkov v katastrálnom území Krásna Ves. O schválení nového – aktualizovaného znenia zámeru obce zameniť pozemky v pieskovni za pozemky určené pre zabezpečenie servisnej cesty popri kanalizácii medzi obcou Timoradza a Krásna Ves s doplatkom rozdielu medzi sumou stanovenou znaleckým posudkom na pozemky v pieskovni a cenou obvyklou za poľnohospodársku pôdu. Starosta navrhol na schválenie text uznesenia, ktorým sa zverejní uvedený zámer v stanovenej zákonnej dobe, v zmysle zákona a VZN obce o nakladaní s majetkom, na pripomienkovanie.

Hlasovanie o návrhu uznesenia č. 110/2024:

Počet poslancov	Neprítomní poslanci	Hlasovali ZA	Hlasovali PROTI	ZDRŽALI SA
1. Jozef Staník		x		
2. Ing. Ľudovít Suchý		x		
3. Ing. Dušan Pilch		x		
4. Ing. Ľuboš Mutňanský		x		
5. Jakub Mišák		x		

K bodu č. 11: Stanovisko Obecného zastupiteľstva Krásna Ves k vysporiadaniu zápisu duplicitného vlastníctva zapísaného v LV 1284 pre KÚ Krásna Ves:

Jedná sa o pozemok registra „E“ parcela číslo 414/106 vo výmere 678 m². V roku 1991 Obec Krásna Ves Kúpnu zmluvou odkúpila predmetnú parcelu od Anny Jakubčekovej rod. Dvorskej v podiele 1/2-na a od Jaroslava Filina, nar. 1.10.1931, bytom Trenčianske Teplice v podiele 1/2-na. Kúpna zmluva bola predložená na zápis v rámci prebiehajúceho ROEP-u. Po smrti predávajúceho Jaroslava Filina následne v dedičskom konaní zdedil podiel 1/2-nu (ktorý už skôr zosnulý predal obci) Milan Šlosár, Krásna Ves 123. Pri konaní v ROEP-e keď boli predložené oba právne dokumenty na zápis identického podielu, KN zapísal duplicitné vlastníctvo v prospech oboch



vlastníkov a odkázal ich na súd. Obec Krásna Ves upovedomila duplicitného vlastníka na právny akt kúpy duplicitného podielu, ktorý časovo predchádzal právnomu aktu dedičského konania.

Duplicitný vlastník zároveň apeloval na skutočnosť, že v inom majetkovo-právnom konaní o vysporiadaní vlastníctva pozemkov pod jeho rodinným domom súp. č. 123, príslušným dvorom a záhradou v KÚ Krásna Ves zaplatil Obci Krásna Ves, ako domnelému vlastníkovi príslušných pozemkovo - knižných parciel, sumu vo výške viac ako 11.000 Kčs ako náhradu za súhlas obce s vydržaním predmetných pozemkov. Neskôr bolo novým GP preukázané, že pôvodný GP na uvedené pozemky bol chybný a tak aj zaplatenie náhrady obci bolo zmätočné.

Duplicitný vlastník preto požiadal obec o vrátenie náhrady, alebo spísanie dohody o použití zaplatenej náhrady za výmaz zápisu duplicitného vlastníctva na podiel 1/2-na v parcele 414/106 v LV č. 1284.

Obecné zastupiteľstvo v tom čase porovnávalo hodnoty zaplatenej náhrady a obvyklej ceny 1/2-ny podielu v parcele registra E č. 414/106 o výmere 678 m² a konštatovalo, že zaplatená hodnota zodpovedá hodnote duplicitne zapísaného podielu v LV č. 1284 a vyjadrila súhlas s výmazom duplicitného zápisu v prospech vlastníka Milan Šlosár, Krásna Ves 123 s podmienkou, že duplicitný vlastník v prospech ktorého sa obec vzdá duplicitného zápisu vykoná právne úkony na vlastné náklady. Toto však doposiaľ nebolo vykonané. Obecné zastupiteľstvo konštatuje, že popísaný postup bol v tom čase v súlade s platnými ustanoveniami vtedajšieho zákona Slovenskej národnej rady č. 138/1991 Zb. o majetku obcí a vtedy platným Zásadami hospodárenia s majetkom obce a preto súhlasí s výmazom duplicitného zápisu v LV 1284 pod B 4.

Hlasovanie o návrhu uznesenia č. 111/2024:

Počet poslancov	Neprítomní poslanci	Hlasovali ZA	Hlasovali PROTI	ZDRŽALI SA
1. Jozef Staník		x		
2. Ing. Ľudovít Suchý		x		
3. Ing. Dušan Pilch		x		
4. Ing. Ľuboš Mutňanský		x		
5. Jakub Mišák		x		

O 12 hodine odišiel z rokovania OZ poslanec Jakub Mišák.

K bodu č. 12: Starosta obce Ing. Milan Došek podal prítomným informácie o zmenách v CSSP, n.o. Krásna Ves a spôsobe účasti obce na riadení uvedenej n.o., ktorej jedným zo zriaďovateľov je aj Obec Krásna Ves. Výsledkom výberového konania na funkciu riaditeľ/a/ky CSSP, n.o. je zvolenie Mgr. Martiny Pavlisovej s termínom uvedenia do funkcie od 1. decembra 2024. Ďalej uviedol, že prebehlo rokovanie so zástupcami správnej rady ohľadom výpovede obce z nájomnej zmluvy na objekt CSSP Krásna Ves 95. Správna rada uviedla, že prijala kroky k náprave stavu zákonnosti v riadení neziskovej organizácie a prisľúbila, že nedostatky v riadení budú odstránené o čom bude priebežne obecné zastupiteľstvo informovať.

Hlasovanie o návrhu uznesenia č. 112/2024:

Počet poslancov	Neprítomní poslanci	Hlasovali ZA	Hlasovali PROTI	ZDRŽALI SA
1. Jozef Staník		x		
2. Ing. Ľudovít Suchý		x		
3. Ing. Dušan Pilch		x		
4. Ing. Ľuboš Mutňanský		x		
5. Jakub Mišák	x			

K bodu č. 13: Rôzne Starosta obce Ing. Milan Došek informoval OZ, že sa uvoľnil byt č. 2 v bytovke 9 b.j. Krásna Ves č. 316 a keďže aktuálne obec eviduje len jednu žiadosť o pridelenie bytu, pracovníčka OcU Martina Mikušová preverila u žiadateľa splnenie podmienok na uzavretie nájomnej zmluvy a žiadateľ splnil kritériá, nájom bol dohodnutý na 3 roky.



Hlasovanie o návrhu uznesenia č. 113/2024:

Počet poslancov	Neprítomní poslanci	Hlasovali ZA	Hlasovali PROTI	ZDRŽALI SA
1. Jozef Staník		x		
2. Ing. Ľudovít Suchý		x		
3. Ing. Dušan Pilch		x		
4. Ing. Ľuboš Mutňanský		x		
5. Jakub Mišák	x			

Starosta obce oboznámil poslancov o stave prevádzky obchodu v obci Šípkov, ktorý prevádzkuje obchodná spoločnosť obce Podnik služieb Krásna Ves, s.r.o. Prevádzka vykazuje dlhšiu dobu stratu a v súčasnosti vznikli aj personálne problémy so zabezpečením prevádzky a preto vedenie obecnej obchodnej spoločnosti žiada Obecné zastupiteľstvo Krásna Ves ako valnú hromadu o súhlas so zrušením uvedenej obchodnej prevádzky k 31.12.2024.

Hlasovanie o návrhu uznesenia č. 114/2024:

Počet poslancov	Neprítomní poslanci	Hlasovali ZA	Hlasovali PROTI	ZDRŽALI SA
1. Jozef Staník		x		
2. Ing. Ľudovít Suchý		x		
3. Ing. Dušan Pilch		x		
4. Ing. Ľuboš Mutňanský		x		
5. Jakub Mišák	x			

Ďalej oboznámil poslancov s oznámením Hydromeliorácii, š.p. o údržbe odvodňovacieho kanála ev.č. 5209 048 001, t.j. starý tok potoka Kopanička v dĺžke 2 km.

K fungovaniu stavebných úradov uviedol, že v zmysle schváleného nového stavebného zákona musia byť na stavebných úradoch od 1.4.2025 dve odborne spôsobilé osoby, čo Obec Krásna Ves nevie zabezpečiť, a tak ďalšie zabezpečenie stavebného úradu je problematické. Ak sa nepodarí dohoda s inou obcou zabezpečujúcou prevádzku stavebného úradu, dôjde k dátumu platnosti nového stavebného zákona k ukončeniu činnosti stavebného úradu v obci Krásna Ves.

Starosta obce poznamenal, že v rámci plnenia rozpočtu je potrebné do konca roka ešte zakúpiť stoly do KD. Súčasne zhodnotil akcie organizované kultúrnou komisiou, ktorej poďakoval za jej činnosť. Pani Ing. Oľga Bachová upozornila na nevyhovujúci stav priepustu pri vjazde na komunikáciu k bytovke súp. č. 103. Ďalej sa spýtala, či sa nedá riešiť dopravná situácia na križovatke pri ihrisku, je to tam nebezpečné. Starosta odpovedal, že rekonštrukcia mostného objektu je riešená v rámci projektu chodníka na miestnej komunikácii na Motešice, kde bolo vydané stavebné povolenie. Doposiaľ sa však nepodarilo zabezpečiť finančné krytie na realizáciu uvedenej investičnej akcie. Doteraz podané žiadosti o dotáciu boli neúspešné a obec z vlastných zdrojov nedokáže túto nákladnú investičnú úlohu zabezpečiť.

Ing. Dušan Pilch sa spýtal, či sa môže v rámci akcie „Detské ihrisko“ vyriešiť aj plocha pre potreby DHZ Krásna Ves. Ing. Jozef Kolárik spolu s pánom Jozefom Staníkom poukázali na havarijný stav mosta nad tokom Bebravy na dolnom konci.

K bodu 14:

Na záver starosta obce Ing. Milan Došek poďakoval prítomným za účasť a o 13.00 hod. ukončil 12. zasadanie Obecného zastupiteľstva v Krásnej Vsi.

Zoznam príloh:

Príloha č. 1 Prezenčná listina



U Z N E S E N I A

z dvanásteho zasadania Obecného zastupiteľstva v Krásnej Vsi konaného dňa 23.11.2024

(102/2024 – 114/2024)

2. Schválenie programu dvanásteho zasadania.

Uznesenie č. 102/2024

Obecné zastupiteľstvo v Krásnej Vsi schvaľuje program rokovania dvanásteho zasadania Obecného zastupiteľstva Krásna Ves konaného dňa 23.11.2024.

Ing. Milan Došek starosta obce

3. Určenie zapisovateľky a overovateľov zápisnice.

Uznesenie č. 103/2024

Obecné zastupiteľstvo v Krásnej Vsi berie na vedomie určenie zapisovateľky zápisnice: Martina Mikušová a overovateľov zápisnice: Ing. Ľudovít Suchý a Jakub Mišák z dvanásteho zasadania Obecného zastupiteľstva Krásna Ves, konaného dňa 23.11.2024

Ing. Milan Došek starosta obce

4. Správa o plnení a čerpaní rozpočtu k 30.09.2024.

Uznesenie č. 104/2024

Obecné zastupiteľstvo v Krásnej Vsi berie na vedomie Správu o plnení a čerpaní rozpočtu k 30.09.2024 a vykonanej kontrolnej činnosti za III. Q. 2024.

Ing. Milan Došek starosta obce

5. Schválenie VZN č. 2/2024 o určení výšky finančných príspevkov na čiastočnú úhradu nákladov na výchovu a vzdelanie a nákladov spojených so stravovaním a v školách a školských zariadeniach, ktorých zriaďovateľom je obec Krásna Ves.

Uznesenie č. 105/2024

Obecné zastupiteľstvo v Krásnej Vsi schvaľuje VZN č.2/2024 o určení výšky finančných príspevkov na čiastočnú úhradu nákladov na výchovu a vzdelanie a nákladov spojených so stravovaním v školách a školských zariadeniach, ktorých zriaďovateľom je obec Krásna Ves.

Ing. Milan Došek starosta obce

6. Schválenie VZN č. 3/2024 o miestnych daniach a miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady.



Uznesenie č. 106/2024

Obecné zastupiteľstvo v Krásnej Vsi schvaľuje VZN č. 3/2024 o miestnych daniach a miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady.

Ing. Milan Došek starosta obce

7. Zmena financovania prevádzky MŠ v zriaďovateľskej pôsobnosti Obce Krásna Ves.

Uznesenie č. 107/2024

Obecné zastupiteľstvo v Krásnej Vsi berie na vedomie Informáciu o zmene financovania prevádzky MŠ v zriaďovateľskej pôsobnosti obce Krásna Ves.

Ing. Milan Došek starosta obce

8. Zostavenie rozpočtu obce na rok 2025 - 2027.

Uznesenie č. 108/2024

Obecné zastupiteľstvo v Krásnej Vsi schvaľuje doplnenie zverejneného návrhu rozpočtu na rok 2025 – 2027 a ukladá obecnému úradu zverejniť doplnenie na internetovej stránke obce.

Ing. Milan Došek starosta obce

9. Informácia o stave príprav schválených investičných projektov obce.

Uznesenie č. 109/2024

Obecné zastupiteľstvo v Krásnej Vsi berie na vedomie Informáciu o stave príprav schválených investičných projektov obce.

Ing. Milan Došek starosta obce

10. Aktualizácia Uznesenia č. 193/2022.

Uznesenie č. 110/2024

Obecné zastupiteľstvo v Krásnej Vsi v nadväznosti na Uznesenie č. 193/2022 Obecného zastupiteľstva zo dňa 15.12.2022 schvaľuje, v zmysle § 9a ods. 15, písm. f), bod 2. zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obce, osobitný zreteľ na prevod majetku obce zámenou pozemkov v súlade so Všeobecne záväzným nariadením Obce Krásna Ves č. 3/2023, ktorým sa vydávajú Zásady hospodárenia a nakladania s majetkom Obce Krásna Ves a s majetkom štátu, ktorý obec užíva (ďalej len VZN 3/2023) a to podľa § 36 odst. (5).

Zdôvodnenie prípadu hodného osobitného zreteľa:

Prevod nehnuteľnosti zámenou pozemkov podporuje všeobecne akceptovateľný verejnoprospešný účel.

Obec do zámeny vkladá pozemky v katastrálnom území Krásna Ves:



- parcelu registra „E“ č. 573/901 o výmere 2194 m², druh pozemku Ostatná plocha zapísaného na LV č. 987 na Obec Krásna Ves v podiele 1/1,
- parcelu registra „E“ č. 415/101 o výmere 1440 m², druh pozemku Orná pôda zapísaného na LV č. 987 na Obec Krásna Ves v podiele 1/1,
- parcela registra „E“ č. 412/102 o výmere 737 m², druh pozemku Orná pôda zapísaného na LV č. 987 na Obec Krásna Ves v podiele 1/1,
- parcela registra „E“ č. 414/106 o výmere 678 m², druh pozemku Orná pôda zapísaného na LV č. 1284 na Obec Krásna Ves v podiele pod B3 v 1/2.

Celková výmera obcou vkladáných pozemkov do zámeny je 4 710,00 m².

Uvedené pozemky v priestore bývalej pieskovne neumožňujú svojou rozdrobenosťou účelové využívanie a pre obec sa stávajú nepotrebnými a ekonomicky nevyužitelnými.

Všeobecná hodnota majetku, ktorý obec do zámeny vkladá, bola v zmysle § 36 ods. (3) VZN č. 3/2023 určená znaleckým posudkom číslo 081/2024 znalca Ing. Miroslava Gašparíka vo výške **10.600,00 Eur**.

Obec ma v zámere zámenou nadobudnúť: pozemky registra „E“ v katastrálnom území Krásna Ves:

Evidované na LV č. 1019 a to zapísané podiely 16/96 pod B4 a 11/48 pod B9,

- par. č. 165 Orná pôda o výmere 1324 m², vo výmere podielov 524,08 m²,
- par. č. 240/1 Orná pôda o výmere 8696 m², vo výmere podielov 3442,16 m²,
- par. č. 240/2 Orná pôda o výmere 2649 m², vo výmere podielov 1048,56 m²,
- par. č. 256/1 Orná pôda o výmere 1740 m², vo výmere podielov 688,75 m²,
- par. č. 256/2 Orná pôda o výmere 2141 m², vo výmere podielov 847,48 m²,
- par. č. 256/3 Orná pôda o výmere 4645 m², vo výmere podielov 1838,65 m²,
- par. č. 439 Orná pôda o výmere 1628 m², vo výmere podielov 644,42 m²,
- par. č. 453 Orná pôda o výmere 993 m², vo výmere podielov 393,06 m²,
- par. č. 331 Orná pôda o výmere 3408 m², vo výmere podielov 1349,00 m²,

Evidované na LV č. 1021 a to zapísané podiely 1/4 pod B2:

- par. č. 398/3 Orná pôda o výmere 4527 m², vo výmere podielu 1131,75 m²,
- par. č. 398/316 Orná pôda o výmere 4489 m², vo výmere podielu 1122,25 m²,

Evidované na LV č. 605 a to zapísané podiely 1/4 pod B13:

- par. č. 168/3 Orná pôda o výmere 179 m², vo výmere podielu 44,75 m²,
- par. č. 168/4 Orná pôda o výmere 179 m², vo výmere podielu 44,75 m²,
- par. č. 168/5 Orná pôda o výmere 179 m², vo výmere podielu 44,75 m²,
- par. č. 168/6 Orná pôda o výmere 179 m², vo výmere podielu 44,75 m²,
- par. č. 168/7 Orná pôda o výmere 1799 m², vo výmere podielu 44,75 m²,

Evidované na LV č. 242 a to zapísaný podiel 1/1 pod B3:

- par. č. 235/1 Orná pôda o výmere 1343,00 m²,
- par. č. 235/2 Orná pôda o výmere 841,00 m²,
- par. č. 235/3 Orná pôda o výmere 417,00 m²,
- par. č. 235/4 Orná pôda o výmere 512,00 m²,
- par. č. 235/5 Orná pôda o výmere 665,00 m²,
- par. č. 235/6 Orná pôda o výmere 1384,00 m².

Celková výmera obcou získaných pozemkov zo zámeny je 18 415,91 m².

Uvedené nadobúdané pozemky má v zámere obec využiť v rámci pozemkových úprav, resp. zjednodušených pozemkových úprav na získanie pozemkov pre vybudovanie servisnej komunikácie popri kanalizácii medzi obcou Timoradza a Krásna Ves vybudovanou v extraviláne obce.



Hodnota zámenou nadobúdaného majetku bude stanovená dohodou a bude vychádzať z trhovej ceny pôdy uvedenej v cenovej mape pôdy v čase prevodu pre k.ú. Krásna Ves.

Rozdiel v cene majetku, ktorý obec do zámeny vkladá a hodnota nadobúdaného majetku bude predmetom cenového vyrovnania medzi zmluvnými stranami v rámci zámennej zmluvy.

Osobitný zreteľ je zdôvodnený v súlade so Zásadami hospodárenia a nakladania s majetkom Obce Krásna Ves a s majetkom štátu, ktorý obec užíva (VZN 3/2023).

Ing. Milan Došek starosta obce

11. Stanovisko Obecného zastupiteľstva Krásna Ves k vysporiadaniu zápisu duplicitného vlastníctva zapísaného v LV 1284 pre kat. úz. Krásna Ves

Uznesenie č. 111/2024

Obecné zastupiteľstvo v Krásnej Vsi súhlasí s výmazom duplicitného vlastníctva v LV č. 1284 pod B 4 na Obec Krásna Ves IČO: 00310581 a to na základe predošlých rozhodnutí OZ.

Ing. Milan Došek starosta obce

12. Informácie o zmenách v CSSP, n.o. Krásna Ves

Uznesenie č. 112/2024

Obecné zastupiteľstvo v Krásnej Vsi berie na vedomie informáciu o zmenách v CSSP, n.o. Krásna Ves a postup účasti na riadení uvedenej n.o., ktorej jedným zo zriaďovateľov je aj Obec Krásna Ves.

Ing. Milan Došek starosta obce

13. Rôzne

Uznesenie č. 113/2024

Obecné zastupiteľstvo v Krásnej Vsi berie na vedomie a súhlasí s podpisom Zmluvy o nájme bytu č. 2 s nájomcom p. Martinom Žabárom na obdobie do 30.09.2027.

Ing. Milan Došek starosta obce

Uznesenie č. 114/2024

Obecné zastupiteľstvo v Krásnej Vsi súhlasí s ukončením činnosti prevádzky obchodu Podniku služieb ,s.r.o. v obci Šípkov č.205 k 31.12.2024.

Ing. Milan Došek starosta obce

V Krásnej Vsi, dňa 23.11.2024

Overovatelia zápisnice:

Zapisovateľ zápisnice:



Ing. Ľudovít Suchý

Jakub Mišák

Martina Mikušová