

ZMLUVA O NÁJME HNUTEĽNÉHO MAJETKU č. 013./2011,
uzavretá v zmysle §600 a nasl. Zák. č. 513/1991 (Obchodný zákonník) v platnom znení
nasledovne:

Čl.1

Zmluvné strany

Prenajímateľ: **Obec Krásna Ves**
so sídlom Obecný úrad č. 142, 956 53 Krásna Ves
zastúpený: Ing. Milanom Došekom, starostom obce
IČO: 00310 581
bankové spojenie: DEXIA banka Slovensko a.s. Trenčín
číslo účtu: 0612262001/5600
telefón: 038/7669126 e- mail: obec@krasnaves.sk
(ďalej len prenájomca)

Nájomca: **ViOn a.s., Zlaté Moravce,**
so sídlom Továrenská 64, Zlaté Moravce 953 01
zastúpený: Viliamom Ondrejkom, predsedom predstavenstva
poverený zástupca vo veciach technických: Ing. Juraj Petrovič, výrobn-obch.riadiateľ
IČO: 36 526 185
IČ DPH: SK2020146084
bankové spojenie: ČSOB a.s. Levice
číslo účtu: 4008550582/7500
zapísaný v obchodnom registri: Okresného súdu Nitra, odd.Sa, vl.č.10044/N
telefón: 037/640 33 33 e- mail: vion.zm@vion.sk
(ďalej len nájomca)

Čl. 2

Predmet zmluvy

1. Predmetom tejto zmluvy je dohoda zmluvných strán o prenájme nasledovného hnuteľného majetku za účelom zabezpečenia podmienok výstavby nájomného bytového domu v obci Krásna Ves:
 - a) unimobunky 6 x 2,5,
 - b) plechového uzamykateľného skladu 4 x 2,5,
 - c) el. stavebného prenosného elektromerového rozvádzača
2. Nájomca hnuteľný majetok uvedený v čl. 2 pís. a), b) a c) preberá do nájmu a zaväzuje sa v zmysle dojednaných platobných podmienok v tejto zmluve uhradiť prenájomcovi dojednanú cenu nájomného.

Čl. 3

Vznik a trvanie zmluvy o nájme

1. Táto Zmluva o nájme nadobúda platnosť dňom podpisu oboma zmluvnými stranami a účinnosť dňom odovzdania a prevzatia predmetného hnuteľného majetku.
2. Protokolárne odovzdanie a prevzatie dohodnutého hnuteľného majetku touto zmluvou bolo dohodnuté na deň 1.10.2011, ktorým zároveň nastáva jeho užívanie nájomcom. Prenajatý hnuteľný majetok bude prenájomcom využívaný do ukončenia výstavby bytového domu v obci Krásna Ves.

Čl. 4

Výška nájomného a platobné podmienky

1. Zmluvné strany sa dohodli na nasledovnej výške nájomného za jednotlivé súčasti prenajatého majetku, označeného v Čl. 2:
 - a) nájomné za unimobunku - vo výške 60,00 €/mesiac,
 - b) nájomné za plechový sklad - vo výške 40,00 €/mesiac
 - c) nájomné za prenosný el. rozvádzač - vo výške 15,00 €/mesiac
2. Úhrada dohodnutého nájomného bude vykonávaná mesačne na základe faktúr prenajímateľa so splatnosťou 14 dní od doručenia.

Čl. 5

Podmienky nájmu a jeho ukončenia

1. Nájomca je povinný užívať prenajatý hnutelný majetok so starostlivosťou riadneho hospodára, počas doby nájmu zabezpečovať jeho riadnu údržbu a chrániť ho pred nadmerným poškodením.
2. Nájom podľa tejto Zmluvy môže skončiť nasledovným spôsobom:
 - a) písomnou dohodou zmluvných strán,
 - b) uplynutím doby, na ktorú bola dohodnutý,
 - c) písomnou výpoveďou zo strany prenajímateľa pri hrubom porušovaní ustanovení tejto Zmluvy, pričom výpovedná lehota v tomto prípade je 1 mesiac.

Výpovedné lehoty začínajú plynúť prvým dňom mesiaca nasledujúceho po doručení výpovede. V prípade neprevzatia zásielky sa za deň doručenia považuje štvrtý kalendárny deň po dni uloženia neprevzatej zásielky na príslušnej pošte.

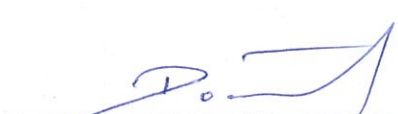
3. Nájomca oznámi prenajímateľovi plánovaný termín ukončenia nájmu prenajatého majetku jeden mesiac vopred pred plánovaným termínom a pripraví majetok na protokolárne prevzatie prenajímateľom.

Čl. 6

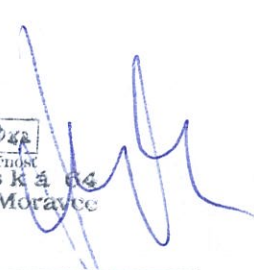
Záverečné ustanovenia

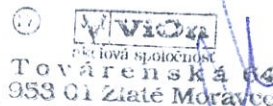
1. Túto zmluvu možno meniť, doplniť alebo zrušiť len písomným dodatkom podpísaným obidvomi zmluvnými stranami.
2. Pokiaľ nie je v zmluve ustanovené inak, riadia sa zmluvné vzťahy a právne pomery strán Obchodným zákonníkom.
3. Zmluva je vyhotovená v dvoch exemplároch, pričom každá strana obdrží po jednom vyhotovení.

V Krásnej Vsi, dňa 29.9.2011


Za prenajímateľa OBEC Krásna Ves
Ing. Milan Došek – starosta obce




Za nájomcu ViOn a.s. Zlaté Moravce
Viliam Ondrejka – predseda predstavenstva


ViOn a.s.
Továrňenská 64
953 01 Zlaté Moravce