



Z á p i s n i c a

**z osemnásteho zasadnutia Obecného zastupiteľstva v Krásnej Vsi,
ktoré sa konalo dňa 06.06.2014 v malej sále KD o 18.00 h.**

Prítomní: podľa priloženej prezenčnej listiny

Program:

1. Otvorenie zasadania.
2. Určenie zapisovateľa a overovateľov zápisnice.
3. Kontrola plnenia uznesení OZ.
4. Správa Komisie na ochranu verejného záujmu.
5. Návrh na schválenie výšky platu starostu obce.
6. Návrh zmeny č. 2. rozpočtu obce Krásna Ves na rok 2014.
7. Schválenie zámeny a zámennej zmluvy par. č. 227/3 za par. č. 229/2.
8. Schválenie kúpy a kúpnej zmluvy na par. č. 907/38 a 907/39.
9. Schválenie kúpy a kúpnej zmluvy na rozšírenie miestnej komunikácie k bytovke súp. č. 103.
10. Prerokovanie žiadostí nájomníkov obecných nájomných bytov v 9 b. j.
11. Prerokovanie postupu pri povoľovaní hazardných hier v obci.
12. Rôzne
13. Diskusia.
14. Záver.

K bodu č. 1: Starosta obce Ing. Milan Došek otvoril zasadnutie a privítal všetkých prítomných. Konštatoval, že na zasadnutí sú prítomní štyria poslanci obecného zastupiteľstva zo siedmich, a tak zastupiteľstvo je uznášaniashopné. Ospravedlnení poslanci: Peter Škorec, Milan Šlosár, Alena Bučková.

Hlasovanie o programe – uznesenie č. 214:

Počet poslancov	Nepřítomní poslanci	Hlasovali ZA	Hlasovali PROTI	ZDRŽALI SA
1.Milan Mišák		x		
2.Jozef Staník		x		
3.Ing.Ludovít Suchý		x		
4.Alena Bučková	x			
5.Peter Škorec	x			
6.Elena Mikušová		x		
7.Milan Šlosár	x			

K bodu č. 2: Za zapisovateľku bola určená Ing. Eva Janegová a za overovateľov zápisnice Ing.Ludovít Suchý a Milan Mišák.

Hlasovanie o návrhu uznesenia č. 215:

Počet poslancov	Nepřítomní poslanci	Hlasovali ZA	Hlasovali PROTI	ZDRŽALI SA
1.Milan Mišák		X		
2.Jozef Staník		X		
3.Ing.Ludovít Suchý		X		
4.Alena Bučková	x			
5.Peter Škorec	x			
6.Elena Mikušová		X		
7.Milan Šlosár	x			



K bodu č. 3:

Starosta obce Ing. Milan Došek vyzval hlavného kontrolóra Ing. Romana Krbatu, aby predniesol informáciu o plnení uznesení OZ. Uznesením č.210 bolo stavebnej komisii uložené určiť miesto na vybudovanie dočasných garáží pre motorové vozidlá pri nájomnom bytovom dome 9 b.j. Uznesenie bolo splnené

Hlasovanie o návrhu uznesenia č. 216:

Počet poslancov	Neprítomní poslanci	Hlasovali ZA	Hlasovali PROTI	ZDRŽALI SA
1.Milan Mišák		X		
2.Jozef Staník		X		
3.Ing.Ľudovít Suchý		X		
4.Alena Bučková	x			
5.Peter Škorec	x			
6.Elena Mikušová		X		
7.Milan Šlosár	x			

K bodu č. 4:

Správu Komisie na ochranu verejného záujmu predniesol Ing. Ľudovít Suchý, predseda komisie. Do rozpravy sa nikto neprihlásil.

Hlasovanie o návrhu uznesenia č. 217:

Počet poslancov	Neprítomní poslanci	Hlasovali ZA	Hlasovali PROTI	ZDRŽALI SA
1.Milan Mišák		X		
2.Jozef Staník		X		
3.Ing.Ľudovít Suchý		X		
4.Alena Bučková	x			
5.Peter Škorec	x			
6.Elena Mikušová		X		
7.Milan Šlosár	x			

K bodu č. 5:

Starosta obce odovzdal slovo predsedovi finančnej komisie Ing. Ľudovítovi Suchému, ktorý predložil návrh obecnému zastupiteľstvu na schválenie platu starostu obce Ing. Milana Došeka stanovený podľa zákona číslo 253/1994 Z. z. o právnom postavení a platových pomeroch starostov obcí a primátorov miest. Predseda finančnej komisie uviedol, že finančná komisia na svojom zasadaní navrhla mzdu starostu podľa aktuálnych údajov zo štatistického úradu v súčinnosti s príslušným zákonom. Komisia navrhla ponechať zvýšenie základného platu o 20% ako v predchádzajúcom období. S ohľadom na zvýšenú priemernú mzdu zamestnanca v národnom hospodárstve a návrh navýšenia základného platu navrhujú presnú výšku mzdy starostu od 1.6.2014 vo výške 1632,-eur, slovom: Jedentisícšesťstotridsaťdva eur, čo je o 37 € viac voči predošlému obdobiu.

Hlasovanie o návrhu uznesenia č. 218:

Počet poslancov	Neprítomní poslanci	Hlasovali ZA	Hlasovali PROTI	ZDRŽALI SA
1.Milan Mišák		X		
2.Jozef Staník		X		
3.Ing.Ľudovít Suchý		X		
4.Alena Bučková	x			
5.Peter Škorec	x			
6.Elena Mikušová		X		
7.Milan Šlosár	x			



K bodu č. 6:

Starosta obce predniesol návrh zmeny č.2 rozpočtu obce Krásna Ves na rok 2014. Vysvetlil dôvody úprav jednotlivých položiek . Rozobral otázku financovania materskej školy a možnosti úprav rozpočtu z dôvodu požiadavky zo strany rodičov na úpravu schodov, zábradlia a WC.

Pripomenul, že v júni sa vykoná z dotačných finančných prostriedkov rekonštrukcia strechy MŠ pozostávajúca zo zateplenia a novej hydroizolácie. Preto bolo potrebné na budove opraviť komíny, s čím sa v rozpočte tiež nepočítalo. Starosta otvoril rozpravu k tomuto bodu programu. Po krátkej rozprave dal o návrhu hlasovať.

Hlasovanie o návrhu uznesenia č. 219:

Počet poslancov	Neprítomní poslanci	Hlasovali ZA	Hlasovali PROTI	ZDRŽALI SA
1.Milan Mišák		x		
2.Jozef Staník		x		
3.Ing.Ludovít Suchý		x		
4.Alena Bučková	x			
5.Peter Škorec	x			
6.Elena Mikušová		x		
7.Milan Šlosár	x			

K bodu č. 7:

Starosta obce predniesol návrh zámeny nehnuteľnosti v katastrálnom území Krásna Ves. Informoval zastupiteľstvo, že zámer zameniť nehnuteľnosti bol zverejnený na internetovej stránke obce dlhšie ako 15 dní. Prevod vlastníctva sa uskutočňuje podľa § 7 ods. (4) pís. e) Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom Obce Krásna Ves a s majetkom štátu, ktorý obec užíva.

Starosta predložil návrh, aby bol prevod schválený ako prípad hodný osobitného zreteľa a to z dôvodu, že pozemok odčlenený G.P. č. 44 169 647 – 23/2014 a označený ako p. č. 229/2 zastavané plochy a nádvoria o výmere 35 m² vo vlastníctve Mgr. Branislava Zaťku obec nevyhnutne potrebuje za účelom rozšírenia miestnej komunikácie CKN par. č. 230 z dôvodu zlepšenia prejazdnosti a bezpečnosti cestnej premávky v danom úseku. Vlastník pozemku s prevodom danej parcely na Obec Krásna Ves súhlasí za podmienky zámeny predmetnej nehnuteľnosti za CKN par. č. 227/13 zastavané plochy a nádvoria o výmere 35 m² vo vlastníctve Obce Krásna Ves. Cena zamieňaného pozemku CKN par. č. 227/13 bola stanovená znaleckým posudkom č. 48/2014 znalca Ing. Ľubomíra Knotka na 145,00 €. Cena zamieňaného pozemku CKN par. č. 229/2 bola stanovená dohodou zmluvných strán na 145,00 €. Vzhľadom k takto stanoveným cenám sa zmluvné strany dohodli na bezodplatnom prevode.

Starosta dal v uznesení o podmienkach hodných osobitného zreteľa a návrhu zámennej zmluvy hlasovať.

Hlasovanie o návrhu uznesenia č. 220:

Počet poslancov	Neprítomní poslanci	Hlasovali ZA	Hlasovali PROTI	ZDRŽALI SA
1.Milan Mišák		X		
2.Jozef Staník		X		
3.Ing.Ludovít Suchý		X		
4.Alena Bučková		X		
5.Peter Škorec	x			
6.Elena Mikušová		X		
7.Milan Šlosár	x			



K bodu č. 8:

Starosta obce predložil návrh na odkúpenie nehnuteľnosti v katastrálnom území Krásna Ves za účelom rozšírenia miestnej komunikácie CKN parc.č.230 a to: CKN par. č. 907/39 orná pôda o výmere 9 m² od vlastníka - predávajúceho Jána Hrušku, rod. xxx, nar. xxx, r. č. xxx, bytom xxx, zapísaného v LV č. 946 a par. č. 907/38 orná pôda o výmere 32 m² od vlastníkov - predávajúcich Ing. Petra Mišáka, rod. xxx, nar. xxx, r. č. xxx a manželky. Ing. Jany Mišákovej, rod. xxx, nar. xxx, r. č. xxx, obaja bytom xxx, za cenu 5,-€/m². Starosta otvoril rozpravu k tomuto bodu programu a po rozprave dal o návrhu uznesenia na odkúpenie predmetných nehnuteľností a návrhu kúpnej zmluvy hlasovať.

Hlasovanie o návrhu uznesenia č. 221:

Počet poslancov	Neprítomní poslanci	Hlasovali ZA	Hlasovali PROTI	ZDRŽALI SA
1.Milan Mišák		x		
2.Jozef Staník		x		
3.Ing.Ludovít Suchý		x		
4.Alena Bučková	x			
5.Peter Škorec	x			
6.Elena Mikušová		x		
7.Milan Šlosár	x			

K bodu č. 9:

Starosta obce predniesol návrh na odkúpenie nehnuteľnosti CKN par. č. 205/1 orná pôda o výmere 243 m² od Štefana Bučku za účelom rozšírenia miestnej komunikácie CKN par. č. 204 k bytovke súp. č. 103, za cenu 7,-€/ m². Starosta otvoril rozpravu k tomuto bodu programu a následne dal o návrhu uznesenia na odkúpenie tejto nehnuteľnosti a návrhu kúpnej zmluvy hlasovať.

Hlasovanie o návrhu uznesenia č. 222:

Počet poslancov	Neprítomní poslanci	Hlasovali ZA	Hlasovali PROTI	ZDRŽALI SA
1.Milan Mišák		x		
2.Jozef Staník		x		
3.Ing.Ludovít Suchý		x		
4.Alena Bučková	x			
5.Peter Škorec	x			
6.Elena Mikušová		x		
7.Milan Šlosár	x			

K bodu č. 10:

Nájomníci bytovky 9 b. j. predložili OZ požiadavky spísané na schôdzi nájomníkov. Ide predovšetkým o zníženie zábezpeky zo 6 mesačného nájomného na 3 mesačné. Vzhľadom k tomu, že všetci nájomníci platia nájom včas, starosta navrhol vrátiť 50 % zábezpeky.

Hlasovanie o návrhu uznesenia č. 223:

Počet poslancov	Neprítomní poslanci	Hlasovali ZA	Hlasovali PROTI	ZDRŽALI SA
1.Milan Mišák		x		
2.Jozef Staník		x		
3.Ing.Ludovít Suchý		x		
4.Alena Bučková	x			
5.Peter Škorec	x			
6.Elena Mikušová		x		
7.Milan Šlosár	x			



K bodu č. 11:

Starosta obce informoval, že firma Synot Tip s.r.o., podala žiadosť na prevádzkovanie stávkového terminálu v Pohostinstve Podhoran Krásna Ves č.182. V prípade, že chce obec zabrániť umiestňovaniu hracích automatov v obci môže prijať príslušné všeobecne platné uznesenie, ktorému musí predchádzať petícia občanov obce.

K bodu č. 12

Starosta obce vyzval prítomných k diskusii.

Ing. Milan Došek – starosta obce informoval o havarijnom stave kúpeľne v materskej škole. Pokiaľ by malo dôjsť k jej rekonštrukcii, môže sa to robiť len počas letných prázdnin. Na takúto akciu však nie sú plánované v rozpočte finančné prostriedky. Predpokladaný náklad je cca 6.000€. Vyslovil poďakovanie rodičom detí z materskej školy za zorganizovanie akcie, z ktorej výnos bol použitý na zveľadenie areálu školy. Zakúpila sa šmýkačka, hojdačky, altánok a vybudovalo sa pieskovisko.

Ing. Ludovít Suchý k prezentácii firmy na rekonštrukciu verejného osvetlenia poznamenal, že jeho súčasný technický stav nevyžaduje okamžité riešenie.

Starosta obce poďakoval všetkým prítomným za účasť a o 21,00 hod. a ukončil zasadnutie.



U Z N E S E N I A

**z osemnásteho zasadania Obecného zastupiteľstva v Krásnej Vsi
konaného dňa 06.06.2014
(214 – 223)**

Obecné zastupiteľstvo na svojom osemnástom zasadnutí prerokovalo

1. Schválenie programu zasadania.

Uznesenie č. 214

Obecné zastupiteľstvo v Krásnej Vsi

schvaľuje program na osemnáste zasadanie Obecného zastupiteľstva Krásna Ves

Ing. Milan Došek starosta obce

2. Určenie zapisovateľky a overovateľov zápisnice.

Uznesenie č. 215

Obecné zastupiteľstvo v Krásnej Vsi berie na vedomie:

a) určenie **Ing. Evy Janegovej** za zapisovateľku zápisnice a uznesení,

b) určenie overovateľov zápisnice: **Ing. Ľudovít Suchý a Milan Mišák.**

Ing. Milan Došek starosta obce

3. Kontrola plnenia uznesení obecného zastupiteľstva

Uznesenie č. 216

Obecné zastupiteľstvo v Krásnej Vsi berie na vedomie

kontrolu plnenia uznesení obecného zastupiteľstva predloženú hlavným kontrolórom obce.

Ing. Milan Došek starosta obce

4. Správa komisie na ochranu verejného záujmu.

Uznesenie č. 217

Obecné zastupiteľstvo v Krásnej Vsi berie na vedomie

správu komisie na ochranu verejného záujmu.

Ing. Milan Došek starosta obce

5. Návrh na schválenie výšky platu starostu obce

Uznesenie č. 218

Obecné zastupiteľstvo v Krásnej Vsi schvaľuje:

plat starostu Obce Krásna Ves Ing. Milana Došeka s účinnosťou od 1.6.2014

a) podľa § 3 ods. 1 zák. č. 253/1994 Z. z. 1360,00 €,

b) podľa § 4 ods. 2 zák. č. 253/1994 Z. z. zvýšený o 20 %,

Plat podľa § 3 ods. 1 a podľa § 4 ods. 2 zák. č. 253/1994 Z. z. spolu 1632,00 €. Slovom: Jedentisícšesťstotridsaťdva eur.

Ing. Milan Došek starosta obce



6. Návrh zmeny č.2 rozpočtu Obce Krásna Ves na rok 2014

Uznesenie č. 219

Obecné zastupiteľstvo v Krásnej Vsi

A. schvaľuje zmenu č.2 rozpočtu Obce Krásna Ves na rok 2014.

B. berie na vedomie stanovisko hlavného kontrolóra obce k zmene rozpočtu.

Ing. Milan Došek starosta obce

7. Zámenná zmluva na nehnuteľnosti.

Uznesenie č. 220

Obecné zastupiteľstvo v Krásnej Vsi schvaľuje

1. zámennú zmluvu a zámenu nehnuteľnosti k. ú. Krásna Ves vo vlastníctve Obce Krásna Ves zakreslených v novom GP č. 44 169 647 – 23/2014 ako CKN par. č. 227/13 za pozemok CKN par. č. 229/2 vo vlastníctve Mgr. Branislava Zaťku ako prípad hodný osobitného zreteľa a to z nasledovných dôvodov:

- obec pozemok odčlenený G.P. č. 44 169 647 – 23/2014 a označený ako p. č. 229/2 zastavané plochy a nádvoria o výmere 35 m² vo vlastníctve Mgr. Branislava Zaťku nevyhnutne potrebuje za účelom rozšírenia miestnej komunikácie CKN par. č. 230 z dôvodu zlepšenia prejazdnosti a bezpečnosti cestnej premávky v danom úseku. Vlastník pozemku má v zámysle na svojom priľahlom pozemku v zámysle postaviť rodinný dom a tak neskorší termín zámény by z technických príčin už nebol možný.
- Vlastník pozemku s prevodom danej parcely na Obec Krásna Ves súhlasí za podmienky zámény predmetnej nehnuteľnosti za CKN par. č. 227/13 zastavané plochy a nádvoria o výmere 35 m² vo vlastníctve Obce Krásna Ves.

2. OBEC Krásna Ves, IČO 00 310 581 so sídlom Obecný úrad č. 142, 956 53 Krásna Ves ako vlastník pozemku CKN parcely č. 227/13 Zastavané plochy a nádvoria o výmere 35 m² zapísaný v LV č. 415 v 1/1 v cene 145,00 € stanovenej znaleckým posudkom č. 48/2014 znalca Ing. Ľubomíra Knotka, tento prenecháva do vlastníctva Mgr. Branislavovi Zaťkovi, rod. xxx, nar. xxx, r. č. xxx, bytom xxx, SR

3. Mgr. Branislav Zaťko ako vlastník pozemku CKN parcela č. 229/2 Zastavané plochy a nádvoria o výmere 35 m² zapísaného v LV č. 300 pod B10 v 1/1 v zmluvnej cene 145,00 € prenecháva do vlastníctva OBCE Krásna Ves, IČO 00310 581 so sídlom Obecný úrad č. 142, 956 53 Krásna Ves, SR.

Ing. Milan Došek starosta obce



8. Schválenie kúpy a kúpnej zmluvy na CKN parc.č. 907/38 a 907/39

Uznesenie č. 221

Obecné zastupiteľstvo v Krásnej Vsi schvaľuje za účelom rozšírenia miestnej komunikácie CKN par. č. 230

1. Kúpu nehnuteľnosti CKN par. č. 907/39 orná pôda o výmere 9 m² vzniknutú odčlenením od CKN par. č. 907/30 a 907/34 na základe GP č. 44 169 647 – 23/2014 zapísanú v LV č. 946 na predávajúceho Hruška Ján, r. xxx, nar. xxx, r. č. xxx, bytom xxx za zmluvnú cenu 40,- €.

2. Kúpu nehnuteľnosti CKN par. č. 907/38 orná pôda o výmere 32 m² vzniknutú odčlenením od CKN par. č. 907/31 a 907/32 na základe GP č. 44 169 647 – 23/2014 zapísanú v LV č. 918 na predávajúcich Ing. Petra Mišáka r. xxx, nar. xxx, r. č. xxx a manželku Janu Mišákovú r. xxx, nar. xxx, r. č. xxx obaja bytom xxx, za zmluvnú cenu 160,- €.

Ing. Milan Došek starosta obce

9. Schválenie kúpy a kúpnej zmluvy na CKN par.č. 205/1

Uznesenie č. 222

Obecné zastupiteľstvo v Krásnej Vsi schvaľuje za účelom rozšírenia miestnej komunikácie CKN par. č. 204 k bytovke súp. č. 103

kúpu nehnuteľnosti CKN par. č. 205/1 orná pôda o výmere 243 m² vzniknutú odčlenením od CKN par. č. 205 na základe GP č. 44 169 647 - 35/2014, zapísanej v LV č. 271 na predávajúceho Bučka Štefana, rod. xxx nar. xxx, r.č. xxx, bytom xxx za zmluvnú cenu 1701,- €.

Ing. Milan Došek starosta obce

10. Žiadosti nájomníkov obecných bytov v 9 b.j. Krásna Ves

Uznesenie č. 223

Obecné zastupiteľstvo v Krásnej Vsi schvaľuje

na základe žiadosti nájomníkov Bytového domu 9 b. j. Krásna Ves vrátenie 50 % výšky zaplatených finančných zábezpek v zmysle zmlúv č. Z 2012/020, Z 2012/021, Z 2012/022, Z 2012/023, Z 2012/024, Z 2012/025, Z 2012/026, Z 2012/027 a Z 2012/028.

Ing. Milan Došek starosta obce

V Krásnej Vsi dňa 06.06.2014

Overovatelia zápisnice:

Zapisovateľka zápisnice

Ing. Ľudovít Suchý

Milan Mišák

Ing. Eva Janegová