

UPOZORNENIE - NEOPRÁVNENÝ ODBER VODY PRE POTREBY DOMÁCNOSTI FYZICKÝCH OSÔB

Dňa 03.07.2026 bolo na Obecný úrad Krásna Ves doručené upozornenie Okresného úradu Bánovce nad Bebravou, odbor životného prostredia vo veci kritického stavu vôd a neoprávneného odberu vody pre potreby domácnosti fyzických osôb.

Na základe požiadavky OÚ zverejňujeme list v plnom rozsahu a zároveň si dovoľujeme poukázať na legislatívne ustanovenia zákona, ktoré riešia neoprávnený odber vody a neoprávnené vypúšťanie odpadových vôd.

Na základe uvedeného Vás týmto upozorňujeme na platnosť **§ 18 zákona č.364/2004 Z.z. o vodách a o zmene zákona SNR č.372/1990 Z.z. o priestupkoch v znení neskorších predpisov (vodný zákon) v platnom znení:**

Všeobecné užívanie vôd

(1) Každý môže na vlastné nebezpečenstvo a bez povolenia alebo súhlasu orgánu štátnej vodnej správy odoberať alebo inak používať povrchové vody alebo podzemné vody na uspokojovanie osobných potrieb domácností, ak sa takýto odber alebo iné používanie vykonáva na mieste, ktoré je na to vhodné, jednoduchým vodným zariadením a spôsobom, ktorý neobmedzí alebo neznemožní rovnaké používanie iným osobám.

(2) Povolenie alebo súhlas orgánu štátnej vodnej správy nie sú potrebné na zachytávanie povrchovej vody jednoduchými vodnými zariadeniami na jednotlivých nehnuteľnostiach ani na zmenu jej prirodzeného odtoku občasne tečúcich nesústredených vôd na účely ochrany týchto nehnuteľností proti škodlivým účinkom vody.

*(3) Jednoduchými vodnými zariadeniami na odbery podzemných vôd sú domové studne, z ktorých sa podzemná voda čerpá **ručne** a pramenné záchytky s výdatnosťou prameňa menšou ako 10 l/min. a prenosné nádoby.*

(4) Jednoduchým vodným zariadením na odbery povrchových vôd je prenosná nádoba. Jednoduchým vodným zariadením na zachytávanie zrážkových vôd sú záchytné priekopy a nádrže na zachytenie týchto vôd zo spevnených plôch.

(5) Pri všeobecnom užívaní vôd sa nesmie ohrozovať ani zhoršiť ich kvalita alebo zdravotná bezchybnosť, poškodzovať životné prostredie a prírodné dedičstvo, zhoršovať odtokové pomery, poškodzovať brehy, vodné stavby a zariadenia, zariadenia na chov rýb. Všeobecné užívanie vôd nesmie slúžiť na podnikateľské účely.

(6) Orgán štátnej vodnej správy môže všeobecné užívanie vôd bez náhrady obmedziť, zmeniť alebo zakázať, ak to vyžaduje ochrana zdravia a bezpečnosť osôb, ochrana vodných stavieb a zariadení, ochrana rybárstva a ochrana prírody a krajiny a ak to vyžaduje zabezpečenie funkcie vodného toku a zachovanie vodných ekosystémov v ňom. Pôsobnosť orgánov na ochranu zdravia podľa osobitného predpisu²⁵⁾ nie je tým dotknutá.

V zmysle vyššie uvedeného vyplýva, že čerpať povrchovú vodu (napr. z vodného toku) je možné **za pomoci napr. čerpadla, ak na tento účel je vydané povolenie v zmysle § 21 ods.1 písm.a) a b) vodného zákona** príslušným orgánom štátnej vodnej správy (Obcou).

V prípade odoberania povrchovej vody **bez príslušného súhlasu dochádza k protiprávnemu konaniu**, ktoré bude riešené ako priestupok v zmysle § 77 ods.1 písm.b) a za čo je možné uložiť pokutu do výšky 100 €.

Zároveň upozorňujeme na nutnosť odstránenia zariadení na odber vody z vodného toku (napr. kovové rúry, hadice...), nakoľko nelegálnosť odberu povrchovej vody bude monitorovaná celoročne.

Súčasne si dovoľujeme poukázať na skutočnosť, že Povoľovanie studne na Slovensku sa riadi **zákonom č. 364/2004 Z. z. o vodách (vodný zákon)** a stavebným zákonom. Každá studňa s čerpadlom (mechanickým odberom) je **vodnou stavbou**, na ktorej zriadenie a užívanie potrebujete **dve rozhodnutia**:

- **povolenie na odber podzemných vôd,**
- **povolenie na uskutočnenie vodnej stavby.**

Povoľovanie domovej studne s čerpadlom prebieha ako povoľovanie vodnej stavby podľa vodného zákona (č. 364/2004 Z. z.) v spojení s novým [Stavebným zákonom č. 25/2025 Z. z.](#), pričom kľúčovými krokmi sú **rozhodnutie o stavebnom zámere, vyjadrenie obce/špeciálneho stavebného úradu a kolaudačné osvedčenie**.

Postup a pravidlá

- **Vodná stavba:** Každá kopaná či vrtaná studňa s mechanickým alebo elektrickým čerpadlom je vodným dielom.
- **Príslušný úrad:** Žiadosť o vydanie rozhodnutia o stavebnom zámere podávate na príslušnom obecnom alebo mestskom úrade, ktorý koná ako špeciálny stavebný úrad pre vodné stavby.
- **Potrebné dokumenty:** K žiadosti prikladáte projektovú dokumentáciu, list vlastníctva, kópiu z katastrálnej mapy s označením miesta stavby a odborné stanovisko (napr. hydrogeologický posudok, ak ide o vrtanú studňu).
- **Užívanie stavby:** Po dokončení prác sa studňa užíva na základe kolaudačného osvedčenia.

Novelizácia stavebného práva prináša novú možnosť dodatočnej legalizácie aj takejto stavby zhotovenej a užívanú bez povolenia stavebného úradu alebo v rozpore s ním do 31. marca 2025, ak spĺňa základné technické a bezpečnostné požiadavky. Spôsob dodatočného povoľovania závisí od dátumu jej zhotovenia a informácie vám podá príslušný stavebný úrad.